

139 000 EUR*

*139 000 € Honoraires à la charge du vendeur

Appartement à Vendre - SAINT PRIEST

Référence : 3836

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69800
Ville	SAINT PRIEST
Secteur	Gare
Etage	7
Nombre étages	10
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non

Aspects financiers

Prix	139 000 EUR
Charges copropriété	150 € / mois
Taxe Foncière	590 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	565
Dont lots d'habitation	170
Charges annuelles (ALUR)	1 800 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	50 m2
Surface séjour	18.5 m2

Extérieur

Année construction	1972
Neuf - Ancien	Ancien
Etat général	Bon Etat
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	PVC
Assainissement	Tout à l'égout

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon



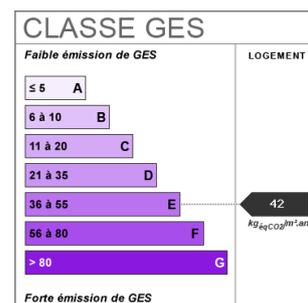
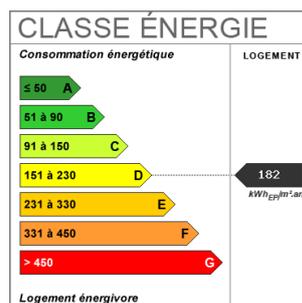
Idéal pour un premier achat ou investissement. Votre agence LIONROSE vous propose en exclusivité ce T2 rénové en 2017 d'une surface de 50 m² dans la ville de SAINT-PRIEST. Il est composé comme suit : une entrée avec placard desservant une chambre à coucher avec dressing, un espace séjour lumineux donnant lui même accès à une cuisine indépendante entièrement équipée. Il dispose également d'une salle d'eau avec WC intégré et coin buanderie.

L'immeuble possède un chauffage collectif alimenté au gaz.

Une place de parking privative complète ce bien ainsi qu'une cave offrant ainsi de l'espace de rangement supplémentaire.

Visite virtuelle disponible sur notre site internet.

Niv	Pièce	m ²	Vue	Commentaire
	Chambre 1	13,44		
	Séjour	18,50		
	SDE + WC	7,52		
	Cuisine	6,54		



Photos



Claudia Corujeira

Conseillère immobilière



“ Très bonne agence et très bon accueil.
Conseillère sérieuse et de bon conseil. ”

★★★★★ Cyrille T.

“ Claudia est très accueillante et professionnelle. Toujours souriante et à l'écoute,
elle a su nous accompagner tout au long de notre projet ! ”

★★★★★ Mélanie M.

Déjà plus de 400 avis clients sur



Nos avant-premières sur



[lionroseimmobilier](#)



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l