

Appartement à Vendre - CHASSIEU

Référence : 6031

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69680
Ville	CHASSIEU
Secteur	Centre
Etage	2
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non

Aspects financiers

Prix	219 000 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Charges copropriété	95 € / mois
Taxe Foncière	763 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	48
Charges annuelles (ALUR)	1 150 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	45.5 m ²
Surface séjour	23.26 m ²
Surface terrasse	4.7 m ²

Extérieur

Année construction	2015
Neuf - Ancien	Récents
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Electrique PVC
Assainissement	Tout à l'égout

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Très bon



En plein coeur de la commune à deux pas de toutes commodités, dans un immeuble de 2015, ce très lumineux T2 de 45 m² avec balcon.

Il est composé d'une entrée avec placard mural, d'une salle d'eau avec WC intégré et d'une chambre avec un grand placard mural. L'espace de vie est lui composé d'une cuisine entièrement équipée ouverte sur un espace salon donnant accès à un balcon.

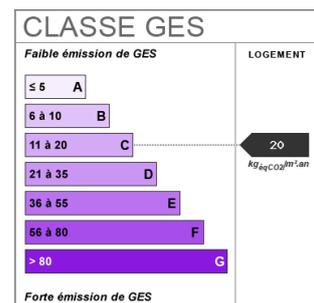
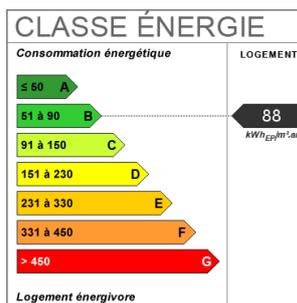
Aucun vis à vis et aucun travaux à prévoir pour ce bien.

Possibilité d'acquérir un garage en supplément.

Visite virtuelle disponible sur notre site internet.

Dans un souci de toujours mieux vous servir, chez LIONROSE, l'accueil téléphonique, c'est du lundi au samedi de 9h à 19h. CC

Niv	Pièce	m ²	Vue	Commentaire
	Entrée	6,95		
	Salle d'eau	4,13		wc intégré
	Chambre 1	11,24		
	Pièce à vivre	23,26		séjour et cuisine
	Balcon	4,70		
	Garage	14,20		



Photos



Claudia Corujeira

Conseillère immobilier

“ Très bonne agence et très bon accueil.
Conseillère sérieuse et de bon conseil. ”
★★★★★ Cyrille T.

“ Claudia est très accueillante et professionnelle. Toujours souriante et à l'écoute
elle a su nous accompagner tout au long de notre projet ! ”
★★★★★ Mélanie M.



Déjà plus de 400 avis clients sur



Nos avant-premières sur

