LIONROSE JONAGE
60 rue Nationale 69330 JONAGE
Tél: 04 72 65 69 33
annonce@lionrose.fr
www.lionrose.fr

699 000 EUR*

*699 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Maison à Vendre - VILLEURBANNE

Référence : 3693

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69100
Ville	VILLEURBANNE

Aspects financiers

Prix	699 000 EUR

Surfaces

Surface	170 m2
Surface terrain	497 m2

Intérieur

Nombre pièces	7
Chambres	5

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Non

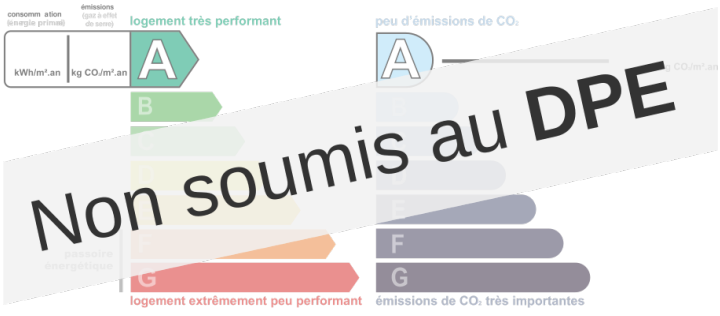
VILLEURBANNE (69100) rue Persoz, votre agence LionRose vous invite à découvrir cette maison de 7 pièces de 170,8 m² et de 497 m² de terrain.

Véritable écrin de verdures à quelques pas du métro et des commerces, cette belle bâtisse vous charmera grâce à son salon de 25m² et son véritable parquet, sa cuisine, ses trois chambres (entre 14 et 15 m²), et sa salle de bains. Vous pourrez recevoir famille et amis dans un espace individuel composé d'un coin cuisine, salle de bains, et 2 chambres. Un garage de 40m², une cave, des dépendances et des combles de 31 m² facilement aménageables complètent ce bien.

Le bien se trouve dans la commune de Villeurbanne. Tous les types d'écoles sont implantés à moins de 10 minutes du bien. Côté transports, on trouve la ligne A du métro à quelques pas de la maison. Enfin 3 marchés animent le quartier.

Travaux de rafraîchissement à prévoir.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec votre agence LIONROSE.



Document non contractuel

RCS Lyon 899699284 SAS au capital de 21053 € - Carte professionnelle (T) n° N° CPI 6901 2017 000 017 337 délivrée le 14.03.2017 Garantie Galian - 89 rue de la Boétie 75009 Paris - Montant garantie : 180000 € - L'agence LIONROSE Jonage ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.

Photos

Document non contractuel