

245 000 EUR*

*245 000 € Honoraires à la charge du vendeur

Appartement à Vendre - VILLETTE D ANTHON

Référence : 4132-cpy

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	38280
Ville	VILLETTE D ANTHON

Aspects financiers

Prix	245 000 EUR
------	-------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	48
Dont lots d'habitation	16
Charges annuelles (ALUR)	352 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	62 m ²
Surface loi Carrez	62.1 m ²
Surface terrain	55 m ²

Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	2012
Neuf - Ancien	Récents
Etat général	Bon Etat
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Electrique PVC

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Conduit existant

Autres

Ascenseur	Non
Grenier	Non
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	01/10/2015
Consommation énergie primaire	E
Valeur conso. énergie primaire	263 kWh/m ² par an



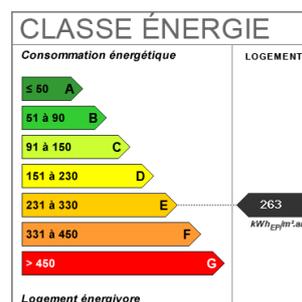
Lionrose vous propose en exclusivité, ce joli duplex de 2012 en excellent état.

Ce duplex comprend une belle pièce à vivre de 28 m² avec cuisine ouverte, un espace buanderie avec WC. A l'étage vous trouverez deux chambres (de 11 m² chacune) ainsi qu'une salle de bains avec WC.

Vous pourrez également profiter d'un jardin privatif de 55 m² ainsi qu'un abri de jardin.

Ce duplex dispose aussi d'un garage et d'une place de parking.

Niv	Pièce	m ²	Vue	Commentaire
0	Entrée	2,28		
0	W.C.	2,04		
0	Pièce de vie	27,84		
1	Dégagement	2,48		
1	Chambre 1	11		
1	Chambre 2	11		
1	SDB + WC	5,48		
	Abri de jardin	4,27		



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l