



canal.immo44@gmail.com

132 900 EUR*

*132 900 € honoraires inclus
125 000 € hors honoraires

Honoraires : 6.32 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - LE PELLERIN

Référence : 0254

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	44640
Ville	LE PELLERIN

Aspects financiers

Prix	132 900 EUR
------	-------------

Copropriété

Nb Lots Copropriété	5
Dont lots d'habitation	5

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours



Dans le bourg du Pellerin,
Situé dans un ensemble immobilier composé de Cinq appartements
Aucun travaux à prévoir pour ce bien situé au Rez de chaussée de la résidence, offrant un salon ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, une chambre avec salle d'eau privative, un wc.
L'appartement est vendu meublé et équipée.
Une sortie de jardin (prévoir clôture à la charge de l'acquéreur)
Vendu avec un locataire en place dans le cadre d'un bail meublé, loyer actuel 550 euros.

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Chambre RDC	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Aménagée
Type Chauffage	Individuel

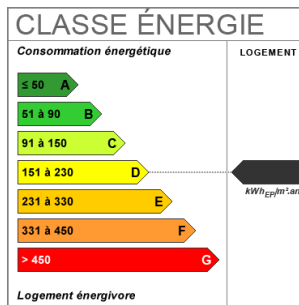
Surfaces

Surface	40 m2
---------	-------

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Consommation énergie primaire	D

Niv	Pièce	m ²	Vue	Commentaire
	Salon - Cuisine	24		
	Chambre 1	10		
	Salle d'eau	4		
	W.C.	2		



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l