

## Maison à Vendre - CRUSEILLES

Référence : 759

### Informations importantes

Accès handicapés Oui

### Informations générales

Type de bien Maison  
Type de transaction A vendre

### Localisation

Ville CRUSEILLES  
Code postal 74350  
Nombre étages 1  
Rez de chaussée Non  
Dernier Etage Non  
Distance Commerces 1 km  
Accès Bus 10 min

### Aspects financiers

Prix 399 000 EUR

### Copropriété

Bien en copropriété Oui  
Nb Lots Copropriété 24  
Dont lots d'habitation 8

### Procédures diligentées

**Pas de procédure en cours**

### Intérieur

Nombre pièces 4  
Chambres 3  
Chambre RDC Non  
Salle(s) de bains 1  
Salle(s) d'eau 1  
WC 1  
Cuisine Ouverte  
Nombre niveaux 1  
Exposition Séjour SUD OUEST  
Séjour Double Oui  
Type Chauffage Collectif avec comptage individuel  
Méca. Chauffage Mixte Sol / Convecteurs  
Mode Chauffage Gaz  
Etat intérieur Neuf  
Calme Oui  
Clair Oui

### Extérieur

Jardin Oui  
Neuf - Ancien Neuf  
Standing Bon  
Etat général Très bon état  
Etat extérieur Excellent  
Construction Béton



Bonjour ! OKO Immobilier vous souhaite la bienvenue dans ce duplex au sein d'une résidence de standing, située à proximité immédiate du parc des Dronières.  
Livré au 1er trimestre 2021, il intègre une place de parking et un garage spacieux.  
Pour davantage d'informations ou l'organisation d'une visite, écrivez nous à [jenna@okoimmobilier.com](mailto:jenna@okoimmobilier.com) ou appelez nous au 06 88 94 78 95 (visite 7/7, FR-EN-NL).

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Vue	Commentaire
0	Pièce de vie	44,29		plancher chauffant
0	Salle d'eau	3,86		wc suspendu
1	Chambre 1	13,72		radiateurs
1	Chambre 2	17,81		radiateurs
1	Chambre 3	9,93		radiateurs
1	Salle de bains	5,16		baignoire en acrylique
1	Dégagement	2,95		
0	Entrée	3,22		