



287 000 EUR*

*287 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Appartement à Vendre - LUZINAY

Informations générales	
Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation	
Code postal	38200
Ville	LUZINAY
Etage	2
Nombre étages	3

Aspects financiers	
Prix	287 000 EUR
Charges copropriété	116 € / mois

Coproprié	eté
Procédures	diligentées

Procédure en cours

Détail procédure

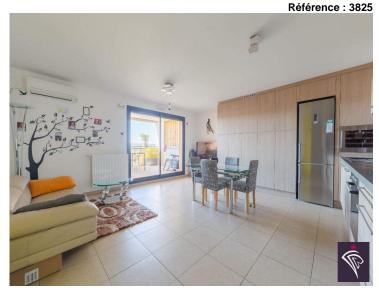
Il y a eu une fuite sur les toits mais le problème est réglé par contre la procédure de remboursement est toujours en cours.

Surfaces	
Surface	83 m2

Extérieur	
Année construction	2017
Neuf - Ancien	Récent
Etat général	Bon Etat
Etat extérieur	Bon
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Volets	Roulants électriques

Intérieur	
Nombre pièces	4
Chambres	3
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Exposition Séjour	SUD
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz de ville
Etat intérieur	Bon

Autres	
Ascenseur	Oui
Cave(s)	1
Nombre de terrasses	1
Nombre places parking	2
Interphone	Oui



LIONROSE vous propose sur LUZINAY en exclusivité ce beau T4 de 2017 de 83m2 .

Il est composé d'une pièce de vie de 28m2 avec sa cuisine américaine et équipée donnant sur une grande terrasse de 18 m2, 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, une salle de bain et WC séparé. La résidence possède un chauffage individuel alimenté au gaz.

Pour davantage d'espace de rangement, ce bien est vendu avec une cave.

Cet appartement se situe au 2e étage d'un petit immeuble neuf avec ascenseur. Le bâtiment comporte trois étages. Il est en bon état général. Tout est prévu pour les véhicules : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, deux places de parking sont réservées pour ce bien en sous-sol. Le bâtiment est équipé d'un interphone et d'un digicode.

Ne tardez pas à prendre rendez-vous, coup de coeur assuré!!!!

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR NOTRE SITE



Photos

















RCS Lyon 899699284 SAS au capital de 21053 € - - L'agence LIONROSE Saint-Priest ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.