

**285 000 EUR\***

\*285 000 € Honoraires à la charge du vendeur

## Maison à Vendre - SERPAIZE

Référence : 4347

### Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	38200
Ville	SERPAIZE

### Aspects financiers

Prix	285 000 EUR
Taxe Foncière	937 EUR

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	.
Dont lots d'habitation	5

### Procédures diligentes

**Pas de procédure en cours**

### Surfaces

Surface	97 m2
Surface loi Carrez	96.69 m2
Surface séjour	26.44 m2
Surface terrain	215 m2

### Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	2005
Etat général	Bon Etat
Etat extérieur	Bon
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Roulants
Assainissement	Tout à l'égout

### Intérieur

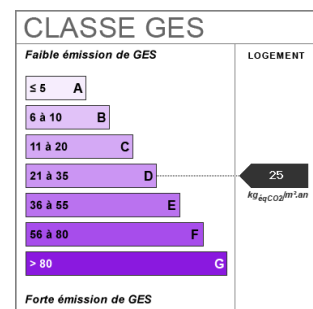
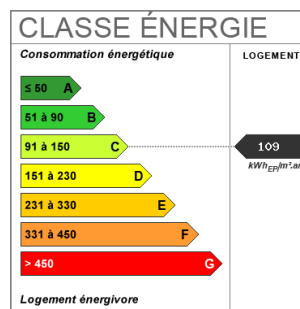
Nombre pièces	5
Chambres	4
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Nombre niveaux	2
Exposition Séjour	EST - OUEST
Séjour Double	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz de ville
Etat intérieur	Bon

### Autres

Ascenseur	Non
Grenier	Non



SERAPAIZE - PRODUIT RARE ! LIONROSE vous propose de découvrir cette jolie maison mitoyenne d'environ 97 m<sup>2</sup> comprenant une vaste pièce de vie, une cuisine équipée, 4 chambres dont une avec salle d'eau attenante et balcon, une salle de bains équipée, 2 wc, un garage. Le tout est édifié sur un terrain clos et arboré d'environ 215 m<sup>2</sup>. Bon état général, au calme, traversant E/O, à voir sans plus tarder ! VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR NOTRE SITE !



## Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Situation
0	Entrée		1,92		
0	Séjour	EO	26,44		
0	Dégagement		2,86		
0	Cuisine		9,94	équipée	
0	W.C.		2,10	avec lave mains	
0	Garage		13,90		
1	Dégagement		4,59		
1	Chambre 1		9,65	+ salle d'eau 2.36m²+balcon	
1	Chambre 2		10,35		
1	Chambre 3		9,92		
1	Chambre 4		9,97		
1	Salle de bains		4,68	équipée + fenêtre	
1	W.C.		1,89		

## Photos

