

À VENDRE

APPARTEMENT
CANNES - BANANE-CROISSETTE

120 m² / 3 pièces
Réf. STB3A5



LOCALISATION : CANNES
PRIX DE VENTE : 1800000 €
MONTANT DES TRAVAUX : €



455 PROMENADE DES ANGLAIS NICE



+33 (0)6 69 78 91 17



STONE-BOX.FR

SUIVEZ-NOUS SUR





L'agence StoneBox vous propose dans une résidence moderne de haut standing ,extension de l'hôtel Carlton, entre la Croisette et la rue d'Antibes , un appartement de 3 pièces offrant une très belle distribution: entrée, grand séjour double s'ouvrant sur une terrasse exposée Sud,une chambre de maître avec sa salle de bains balnéothérapie , une seconde chambre avec sa salle de douche. Nombreux rangements -Prestations hôtelières :conciergerie, room service. Appartement climatisé. Un garage fermé 2 voitures,et une cave électrifiée en sous-sol. Pour les visites , contacter Sophie au 06 69 78 91 17

Pourquoi vendre avec Stonebox ?



Une forte présence sur les sites Internet immobiliers et les réseaux sociaux car 90% des acheteurs passent par ce canal.



Une agence locale fortement implantée avec des actions locales de quartiers et un large réseau de professionnel construit au fil des années.

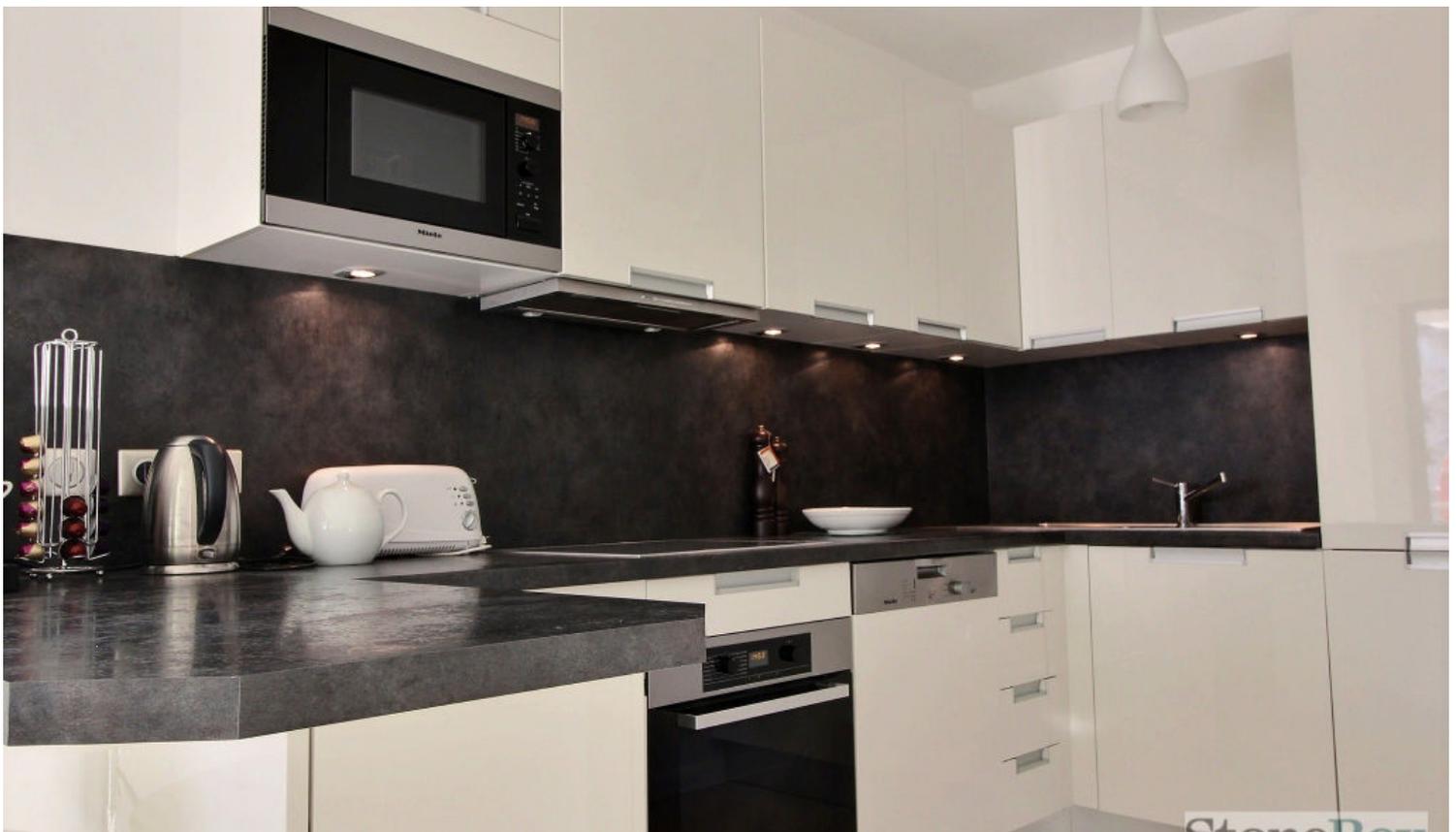


Des services Innovants pour mieux vendre votre appartement et vous proposer des services de professionnels.



StoneBox

AGENCE IMMOBILIÈRE NOUVELLE GÉNÉRATION



455 PROMENADE DES ANGLAIS NICE



+33 (0)6 69 78 91 17



STONE-BOX.FR

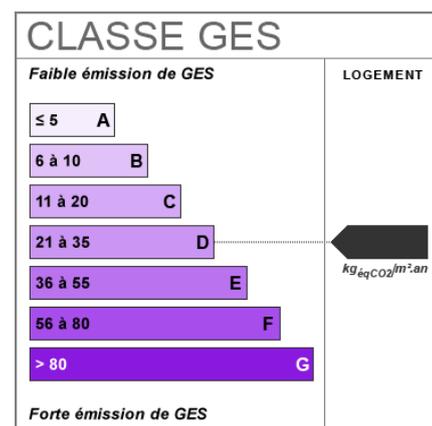
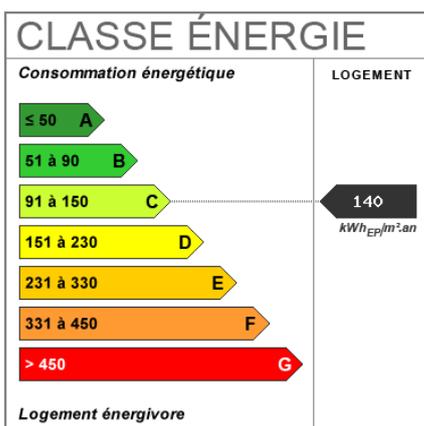
SUIVEZ-NOUS SUR



DESRIPTIF APPARTEMENT

Nombre pièce(s)	3
Chambre(s)	2
Salle(s) d'eau	1
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Américaine Equipée
Etage(s)	5/8
Ascenseur	Oui
Exposition Séjour	SUD
Mode de chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Surface	120 m ²
Surface loi Carrez	113.27 m ²
Prestations diverses	2 terrasse(s), 1 box

DIAGNOSTICS



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de présentation	1 800 000 € *	*1 800 000 € honoraires inclus. 1 728 000 € hors honoraires. Honoraires : 4.17 % T.T.C à la charge de l'acquéreur.
Charges copropriété	450 € / mois	
Copropriété	Copropriété de 78 lots - sans procédure	
Taxe Foncière	2400 €	