



Appartement à Vendre - PONT DE CHERUY

Référence : 3314

Informations générales

| | |
|---------------------|-------------|
| Type de bien | Appartement |
| Type de transaction | A vendre |

Localisation

| | |
|-----------------|----------------|
| Code postal | 38230 |
| Ville | PONT DE CHERUY |
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 3 |
| Rez de chaussée | Non |
| Dernier Etage | Non |

Aspects financiers

| | |
|---------------|-------------|
| Prix | 140 000 EUR |
| Taxe Foncière | 787 EUR |

Copropriété

| | |
|--------------------------|-----------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 107 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1 191 EUR |

Procédures diligentées

Procédure en cours

Intérieur

| | |
|-------------------|------------|
| Nombre pièces | 3 |
| Chambres | 2 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Exposition Séjour | SUD OUEST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Electrique |

Extérieur

| | |
|--------------------|------|
| Année construction | 2004 |
|--------------------|------|

Surfaces

| | |
|---------|----------|
| Surface | 64.43 m2 |
|---------|----------|

Autres

| | |
|-----------------------|-----|
| Ascenseur | Non |
| Grenier | Non |
| Nombre de terrasses | 1 |
| Nombre places parking | 2 |
| Interphone | Oui |
| Portail électrique | Oui |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Oui |



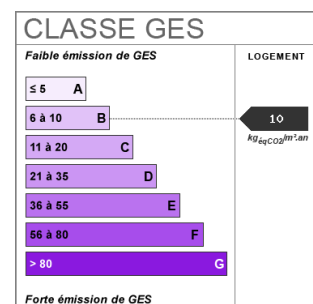
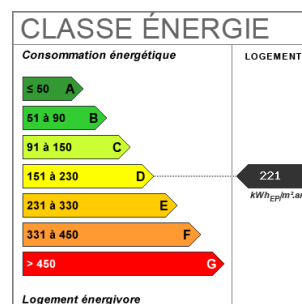
Au sein d'une résidence calme et sécurisée, votre agence LIONROSE PONT-DE-CHERUY a le plaisir de vous présenter cet appartement de 64,56 m² composé d'un grand séjour de 26m², d'une cuisine séparée, de deux belles chambres, d'une salle de bains et d'un WC séparé.

Une terrasse exposée SUD OUEST est accessible depuis le séjour.

L'appartement est vendu avec 2 places de parking.

Découvrez cet appartement avec votre agence LIONROSE Pont de Chéry au 04.37.428.428.

| Niv | Pièce | m ² | Sol | Commentaire |
|-----|----------------|----------------|-----|-------------|
| | Séjour | 27,60 | | |
| | Cuisine | 7,89 | | |
| | Chambre 1 | 9,93 | | |
| | Chambre 2 | 10,81 | | |
| | Salle de bains | 2,92 | | |
| | W.C. | 1,56 | | |
| | Dégagement | 3,21 | | |



Photos



Clémentine Paret

Conseillère immobilier

“ Clémentine nous a accompagnés avec beaucoup de bienveillance, en nous apportant des conseils pour enrichir notre réflexion. Entreprise sérieuse, à l'écoute et disponible. ”

★★★★★ Estelle R.

“ Nous avons travaillé avec Clémentine et nous sommes ravis ! Très souriante, agréable, réactive et compétente, nous la recommandons à 100%. ”

★★★★★ Emilio T.



Déjà plus de 400 avis clients sur



Nos avant-premières sur

