

DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , CABINET IPM IMMOBILIER OBERNAI
LE 16 / 11 / 2019



APPARTEMENT T2

45 m², 1 chambre(s), MUTZIG

514 €/mois CC *

*dont charges récupérables : 60 € / mois

Régularisation des charges :
Provisionnelles mensuelles avec
régularisation annuelle.

Honoraires charge locataire : 435,84 € T.T.C.

dont honoraires d'état des lieux : 100 € T.T.C.

Dépôt de garantie : 0 €

Surface habitable : 45.1 m²



Négociatrice

M.

ipmimmobilier@outlook.com



Agence

CABINET IPM IMMOBILIER OBERNAI

Tel. 03 88 95 66 62

www.ipm-immobilier.com

ipmimmobilier@outlook.com



Appartement Mutzig 2 pièces 45.08 m2

RÉFÉRENCE N° 739-19

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

*« Dans une copropriété proche de la gare,
beau 2 pièces de 45.10 m² situé au 1er étage.*

*Comprenant une entrée, une cuisine ouverte sur séjour accès terrasse, une chambre,
une salle de bains et un WC.*

Vous disposerez également d'une place de parking .

Disponible de suite

Loyer : 454€ + charges 60.00 €

Révision annuelle du loyer basée sur l'IRL - Régularisation annuelle des charges

Dépôt de garantie : 454€

*Frais d'agence à la charge du locataire : 435,84 € (dont 335.84€ pour la visite, la constitution
du dossier et la rédaction des actes et 100.00€ pour l'état des lieux d'entrée)*

>>



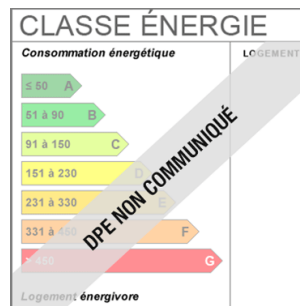
RÉFÉRENCE N° 739-19 CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien : Appartement
- Type de transaction : A louer

ASPECTS FINANCIERS

- Loyer mensuel HC : 454 €
- Provision sur charges : 60 €
- Loyer charges comprises : 514 €
- Honoraires Locataire : 435.84 €
- Régularisation des charges : Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle



COPROPRIÉTÉ

- Bien en copropriété : Oui

INTÉRIEUR

- Nombre pièces : 2
- Chambres : 1
- Salle(s) de bains : 1
- WC : 1
- Cuisine : Ouverte

SURFACES

- Surface : 45.1 m²

AUTRES

- Nombre places parking : 1



RÉFÉRENCE N° 739-19
ALBUM PHOTOS DU BIEN

