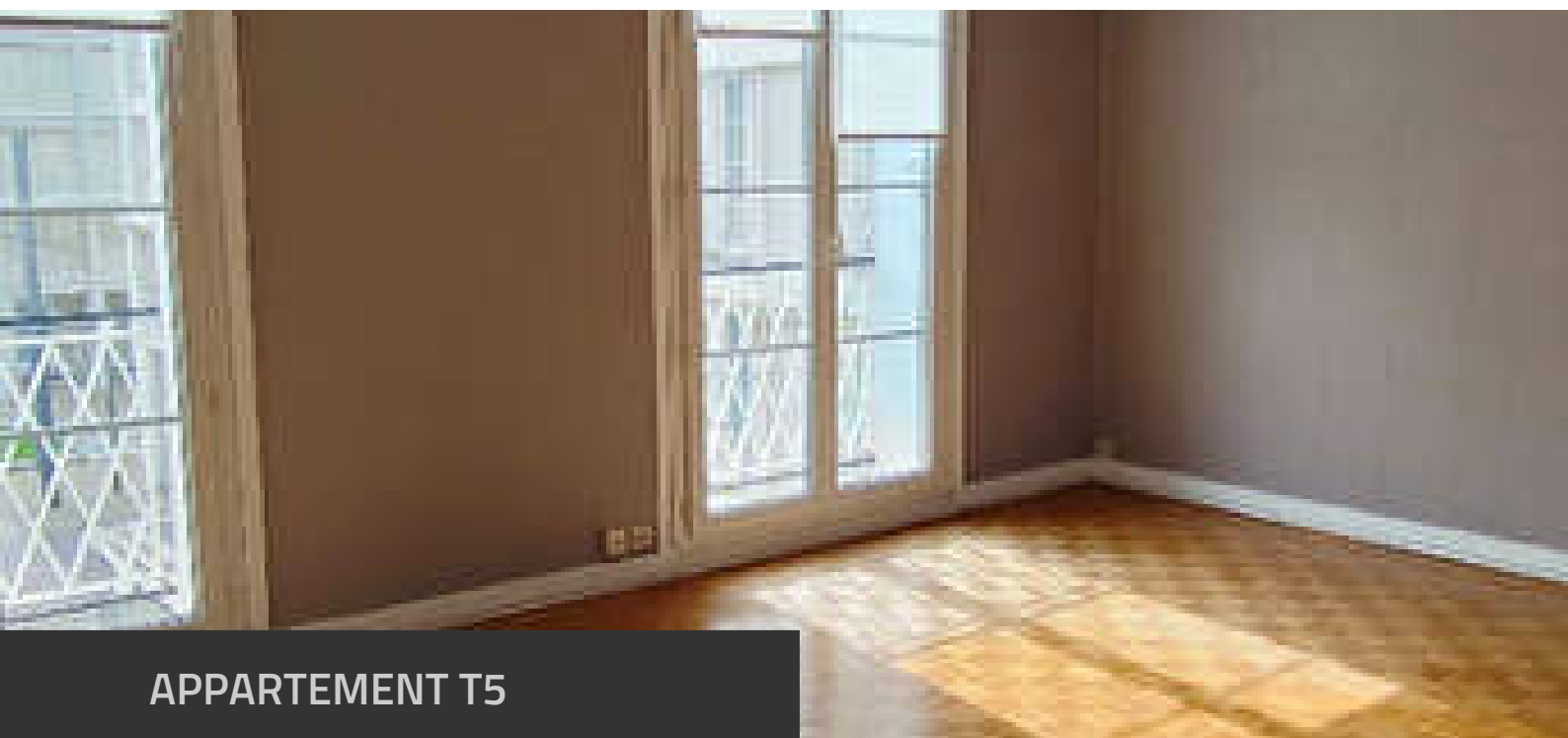


DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , IMMO DE FRANCE - LE HAVRE
LE 01 / 12 / 2023



APPARTEMENT T5

104 m², 4 chambre(s), LE HAVRE
1 390 €/mois CC *

*dont charges récupérables : 150 € / mois
Régularisation des charges : .
Honoraires charge locataire : 1 152,36 € T.T.C.
dont honoraires d'état des lieux : 314,28 € T.T.C.
Dépôt de garantie : 1 240 €
Surface habitable : 104.76 m²



Négociatrice

M.



Agence

IMMO DE FRANCE - LE HAVRE
Tel. 02 32 74 99 98

lehavre-t@immo-de-france.fr

Document non contractuel



Appartement T5 - Avenue Foch

RÉFÉRENCE N° 6233

DESRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« A LOUER - EMBLACEMENT IDEAL

Appartement de T5 situé au 5 avenue Foch au Havre.

Le logement de 104 m2 se trouve au 2e étage et comprend une cuisine aménagée équipée, un séjour parqueté exposé SUD et OUEST, 4 chambres, une salle de douche avec wc ainsi qu'une seconde salle de douche et d'un WC séparé.

Disponible de suite »



RÉFÉRENCE N° 6233
CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Appartement
- Type de transaction A louer

LOCALISATION

- Etage 2
- Nombre étages 5

ASPECTS FINANCIERS

- Bien soumis à l'encadrement des loyers Non
- Loyer mensuel HC 1 240 €
- Loyer de base 1 240 €
- Provision sur charges 150 €
- Loyer charges comprises 1 390 €
- Honoraires Locataire 1 152.36 €
- Dépôt de Garantie 1 240 €

SURFACES

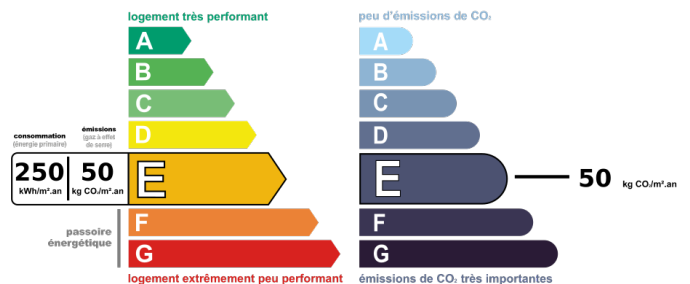
- Surface 104.76 m2

INTÉRIEUR

- Nombre pièces 5
- Chambres 4

DIAGNOSTICS

- Concerné par un Etat des Risques et Pollutions (ERP) Non
- Soumis à l'affichage du DPE Oui
- Date établissement Diagnostic Energétique 15/05/2023
- Consommation énergie primaire E
- Valeur consommation énergie primaire 250 kWh/m2 par an
- Gaz Effet de Serre E
- Valeur Gaz Effet de serre 50 Kg CO2/m2/an
- Montant minimum estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard 1 650 €
- Montant maximum estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard 2 280 €



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1 650€ et 2 280€ au (abonnement compris)



RÉFÉRENCE N° 6233
ALBUM PHOTOS DU BIEN

