



DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , AGENCE IMMO SERVICES
LE 03 / 07 / 2025



CHALET T5

103 m², 4 chambre(s), NOTRE DAME DE BELLECOMBE
890 000 € *

*890 000 € honoraires inclus.
855 770 € hors honoraires.
Honoraires : 4 % T.T.C à la charge de l'acquéreur.



Négociatrice

M.

info@immoservices.net



Agence

AGENCE IMMO SERVICES
Tel. 04 79 31 37 33
www.immoservices.net
info@immoservices.net



CHALET CENTRE VILLAGE AVEC GRANDE TERRASSE SUD OUEST

RÉFÉRENCE N° 241

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« FRAIS DE NOTAIRES OFFERTS* »

Découvrez votre future chalet au coeur du Village de Notre Dame de Bellecombe, à 2 deux pas des commerces, bars, restaurants et arrêt de ski-bus.

Dans un environnement calme, ce chalet se répartie sur trois niveaux. Au rez de chaussée, l'entrée dessert le ski room et la buanderie.

A l'étage vous apprécierez son lumineux séjour avec cuisine ouverte équipée et accès à sa terrasse de 21m² en exposition Sud-Ouest. Il comporte également un toilette invité et une chambre en suite avec salle de douche.

Au second niveau, deux chambres doubles et une salle de douches avec toilettes.

Possibilité d'aménager en quatre chambres et deux salles de bains.

Le bien se complète d'un garage et d'une place de stationnement couverte.

Construction de qualité avec de belles prestations.

Une opportunité unique à ne pas louper au village!

**valable uniquement pour la prochaine réservation »*



RÉFÉRENCE N° 241

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Chalet
- Statut du bien 10 - Archivé
- Type de transaction A vendre

LOCALISATION

- Code postal 73590
- Ville NOTRE DAME DE BELLECOMBE
- Secteur centre village

ASPECTS FINANCIERS

- Prix 890 000 €
- Bien soumis à l'encadrement des loyers Non

SURFACES

- Surface 103.6 m2
- Surface terrasse 21 m2

INTÉRIEUR

- Nombre pièces 5
- Chambres 4
- Salle(s) de bains 2
- Salle(s) d'eau 2
- WC 2
- Cuisine Américaine Aménagée Equipée
- Exposition Séjour SUD OUEST

AUTRES

- Ascenseur Non
- Nombre de terrasses 1
- Type de Stationnement Extérieur et couvert, Garage Simple
- Nombre places parking 2

DIAGNOSTICS

- Concerné par un Etat des Risques et Pollutions (ERP) Non
- Soumis à l'affichage du DPE Non



RÉFÉRENCE N° 241
ALBUM PHOTOS DU BIEN

