



DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , AGENCE IMMO SERVICES
LE 03 / 07 / 2025



APPARTEMENT T4

86 m², 3 chambre(s), CREST VOLAND

663 820 € *

*Honoraires à la charge du vendeur.
Copropriété de 24 lots dont 24 lots d'habitation
Charges annuelles : 2 200 €
Pas de procédure en cours



Négociatrice

M.

info@immoservices.net



Agence

AGENCE IMMO SERVICES
Tel. 04 79 31 37 33
www.immoservices.net
info@immoservices.net



DUPLEX DE 103 M² AU SOL, AU PIED DES PISTES DE L'ESPACE DIAMANT

RÉFÉRENCE N° PARA301

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« Dans une résidence de charme au pied du téléski des Reys sur la commune de Crest-Voland, lumineux appartement situé au 3eme et dernier étage, face aux montagnes situé à proximité immédiate des pistes de skis et à moins de 5 min en voiture du centre du village. Appartement duplex de 86 m² + 17² inférieur à 1.80m. Il offre le confort de trois belles chambres.

*Le bien est vendu avec un casier à skis et un parking double intérieur
D'autres plans disponibles, n'hésitez pas à nous contacter. »*



RÉFÉRENCE N° PARA301

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Appartement
- Statut du bien 10 - Archivé
- Type de transaction A vendre

LOCALISATION

- Code postal 73590
- Ville CREST VOLAND
- Etage 3
- Nombre étages 3
- Rez de chaussée Non
- Dernier Etage Oui

ASPECTS FINANCIERS

- Prix 663 820 €
- Bien soumis à l'encadrement des loyers Non

COPROPRIÉTÉ

- Bien en copropriété Oui
- Nb Lots Copropriété 24
- Dont lots d'habitation 24
- Charges annuelles (ALUR) 2 200 €
- Procédures diligentes c/ syndicat de copropriété Pas de procédure en cours

SURFACES

- Surface 86 m2
- Surface loi Carrez 44.7 m2
- Surface au sol 103.48 m2
- Surface terrasse 5.6 m2

EXTÉRIEUR

- Jardin Non

INTÉRIEUR

- Nombre pièces 4
- Chambres 3
- Salle(s) de bains 2

DIAGNOSTICS

- Concerné par un Etat des Risques et Pollutions (ERP) Non
- Soumis à l'affichage du DPE Non



RÉFÉRENCE N° PARA301
ALBUM PHOTOS DU BIEN

