



DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , AGENCE IMMO SERVICES
LE 15 / 04 / 2026



APPARTEMENT T3

73 m², 2 chambre(s), CREST VOLAND

580 000 € *

*580 000 € honoraires inclus.
557 692 € hors honoraires.
Honoraires : 4 % T.T.C à la charge de l'acquéreur.



Négociatrice

M.

info@immoservices.net



Agence

AGENCE IMMO SERVICES

Tel. 04 79 31 37 33

www.immoservices.net

info@immoservices.net



APPARTEMENT DE STANDING CENTRE VILLAGE

RÉFÉRENCE N° CHS06

DESRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« [SOUS COMPROMIS]

Appartement situé au coeur d'un village authentique, dans une copropriété intimiste de 8 lots avec des prestations de qualité, à 200m des pistes.

Il se compose d'une entrée, une spacieuse et lumineuse pièce de vie ouverte sur un balcon terrasse de 14m² en exposition SUD.

Côté nuit, vous apprécierez le confort de ses deux chambres dont une en suite, une seconde salle d'eau et toilettes séparés.

Il dispose également d'une buanderie/ski-room avec emplacement pour lave-linge et sèche-linge.

Le bien est vendu avec une place de parking couverte, et une place de parking extérieure.

Chauffage par PAC individuelle.

La résidence se situe au centre du village, à proximité des commerces et de la future télécabine de la Logère.

Vendu avec deux places de parking couvertes.

Plus d'informations en agence. »



RÉFÉRENCE N° CHS06

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Appartement
- Statut du bien 7 - Compromis
- Type de transaction A vendre

LOCALISATION

- Code postal 73590
- Ville CREST VOLAND
- Etage 1
- Nombre étages 2

ASPECTS FINANCIERS

- Bien soumis à l'encadrement des loyers Non

COPROPRIÉTÉ

- Bien en copropriété Non
- Nb Lots Copropriété 8
- Charges annuelles (ALUR) 2 000 €
- Procédures diligentes c/ syndicat de copropriété Pas de procédure en cours

SURFACES

- Surface 73.68 m²
- Surface séjour 33.82 m²
- Surface terrasse 14.17 m²

EXTÉRIEUR

- Jardin Non
- Vis à Vis Non

INTÉRIEUR

- Nombre pièces 3
- Chambres 2
- Salle(s) de bains 2
- WC 2
- Type Chauffage Individuel
- Méca. Chauffage Au Sol
- Mode Chauffage Pompe à chaleur
- Cheminée Conduit existant
- Calme Oui
- Clair Oui

AUTRES

- Ascenseur Oui
- Nombre places parking 2

DIAGNOSTICS

- Concerné par un Etat des Risques et Pollutions (ERP) Non
- Soumis à l'affichage du DPE Non



RÉFÉRENCE N° CHS06
ALBUM PHOTOS DU BIEN

