

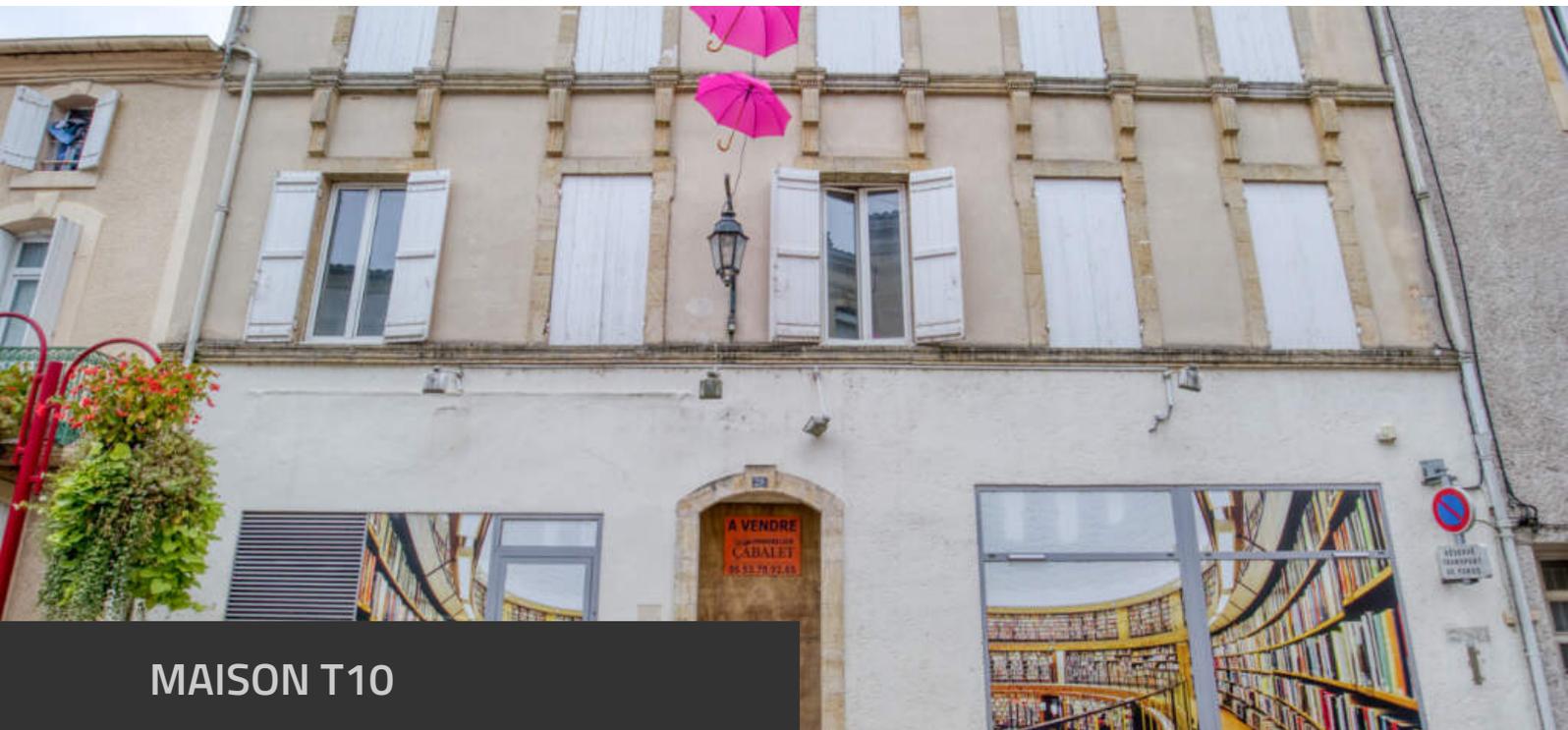
Lot-&-Garonne Immobilier

Agence Çabalet fondée en 1938

DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , LOT-&-GARONNE IMMOBILIER - AGENCE ÇABALET - SAINTE-LIVRADE
LE 04 / 07 / 2025



MAISON T10

350 m², 7 chambre(s), SAINTE LIVRADE SUR LOT

169 600 € *

* 169 600 € honoraires inclus.
160 000 € hors honoraires.
Honoraires : 6 % T.T.C à la charge de l'acquéreur.



Négociatrice

M.



Agence

LOT-&-GARONNE IMMOBILIER - AGENCE ÇABALET - SAINTE-LIVRADE
Tel. 05 53 01 07 56
<http://www.lot-et-garonne-immobilier.com>
agenceeste@cabalet.com

Document non contractuel

Lot-&-Garonne Immobilier

Agence Çabalet fondée en 1938

Immeuble de rapport à vendre Sainte-Livrade-sur-Lot

RÉFÉRENCE N° 5410

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« Maison bourgeoise en pierre aménagée en local commercial (ancienne banque) et 3 appartements. Surface totale : 350m². Grenier aménageable, cave. »

Lot-&-Garonne Immobilier

Agence Çabalet fondée en 1938

RÉFÉRENCE N° 5410

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Maison
- Type de transaction A vendre

LOCALISATION

- Code Postal 47110
- Secteur Sainte Livrade

ASPECTS FINANCIERS

- Prix 169 600 €
- Honoraires (en %) 6 %
- Taxe Foncière 5 072 €

SURFACES

- Surface 350 m²

EXTÉRIEUR

- Construction Pierre
- Assainissement Tout à l'égout

INTÉRIEUR

- Nombre pièces 10
- Chambres 7
- Mode Chauffage Fuel

DIAGNOSTICS

- Soumis à l'affichage du DPE Oui
- Consommation énergie primaire
- Gaz Effet de Serre



Lot-&-Garonne Immobilier

Agence Çabalet fondée en 1938

RÉFÉRENCE N° 5410
ALBUM PHOTOS DU BIEN



Lot-&-Garonne Immobilier

Agence Çabalet fondée en 1938

RÉFÉRENCE N° 5410
ALBUM PHOTOS DU BIEN

