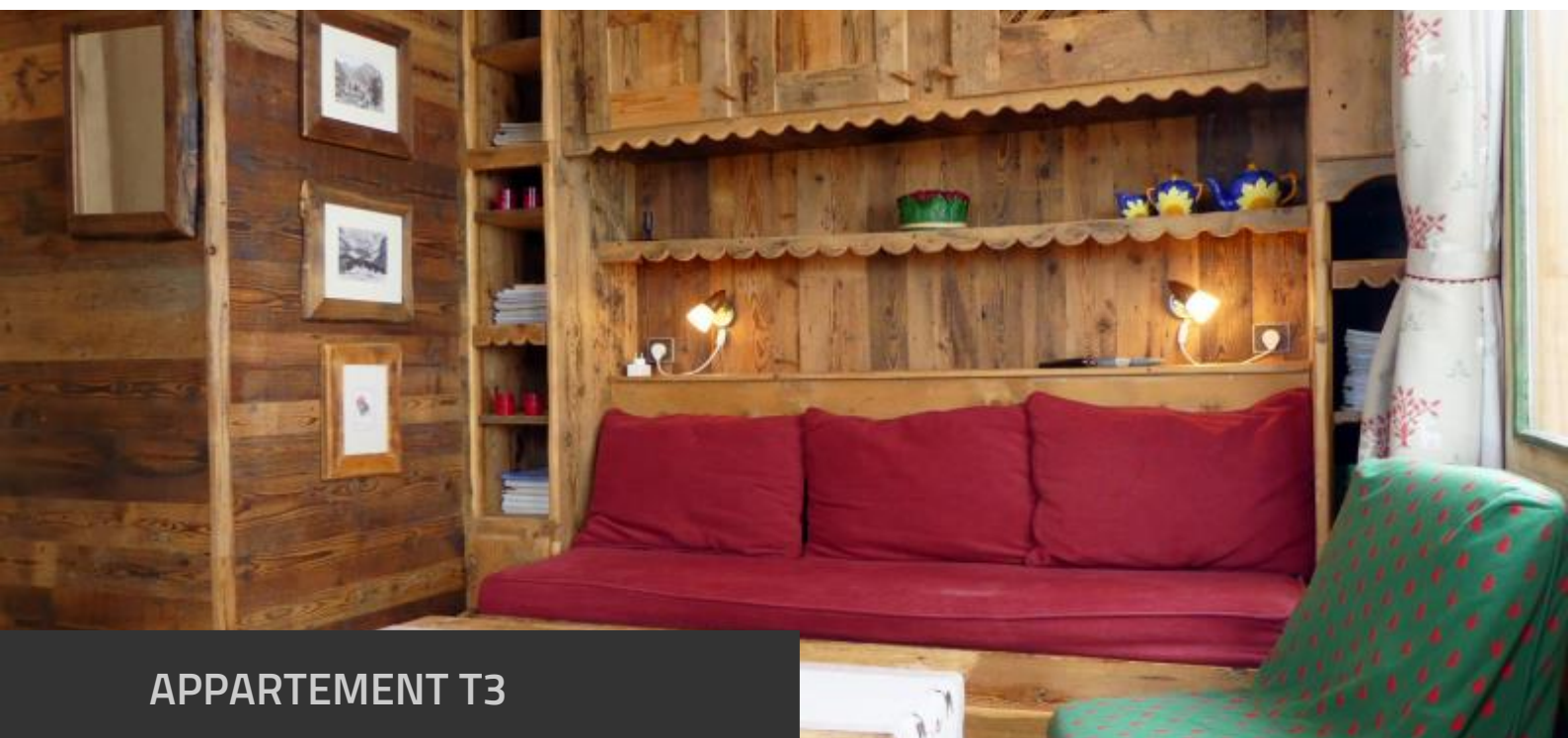


DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , AGENCE SAULIRE
LE 29 / 03 / 2020



APPARTEMENT T3

41 m², 2 chambre(s), MERIBEL LES ALLUES

295 000 € *

*Honoraires à la charge du vendeur.
Copropriété de 21 lots
Charges annuelles : 1 363 €
Pas de procédure en cours



Négociatrice

M.

vente@agencesaulire.com



Agence

AGENCE SAULIRE

Tel. 04 79 00 41 89

<https://www.agencesaulire.com/>

vente@agencesaulire.com

3 pièces MERIBEL LES ALLUES - 3 pièce(s) - 41.23 m2 pondérés

RÉFÉRENCE N° 693

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« MERIBEL-MOTTARET - EXCLUSIVITE !~Situé dans une petite copropriété du Laitalet, ce superbe appartement en duplex propose une décoration mêlant vieux bois et meubles peints, pour offrir une atmosphère chalet à part !~Au niveau principal, une entrée avec rangement et WC donne accès au séjour exposé ouest, avec cuisine ouverte équipée, et à l'escalier menant au niveau supérieur.~A l'étage justement, vous trouverez une chambre avec lit double, une chambre avec lits superposés, toutes deux décorées du même bois à la fois rustique et chaleureux. Une salle de bain avec WC et une petite pièce de rangement complètent l'ensemble.~A voir absolument ! »

RÉFÉRENCE N° 693
CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

LOCALISATION

- Secteur MOTTARET - Le Laitalet
- Etage 5
- Nombre étages 5
- Distance Commerces 0.5 km
- Accès Bus 1 min

ASPECTS FINANCIERS

- Prix 295 000 €

COPROPRIÉT?

- Bien en copropriété Oui
- Nb Lots Copropriété 21
- Charges annuelles (ALUR) 1 363 €
- Quote part de charges 1363

INT?RIEUR

- Nombre pièces 3
- Chambres 2
- Salle(s) de bains 1
- WC 2
- Méca. Chauffage Radiateur
- Mode Chauffage Electrique
- Etat intérieur Somptueux

EXT?RIEUR

- Année construction 1987

SURFACES

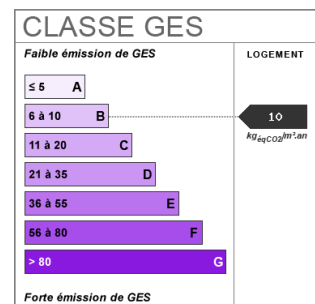
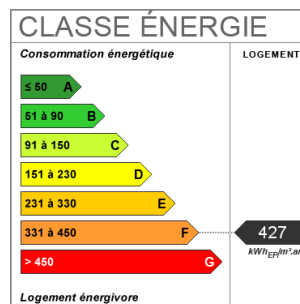
- Surface 41.23 m²
- Surface loi Carrez 33.95 m²
- Surface séjour 14.43 m²

AUTRES

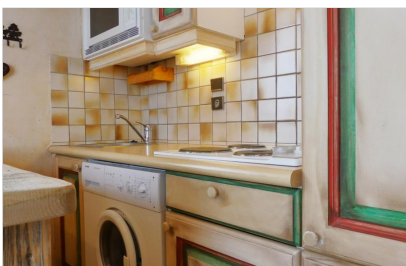
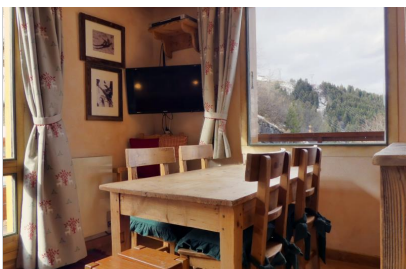
- Cave(s) 1
- Nombre balcons 1

DIAGNOSTICS

- Diagnostic Energétique Oui
- Conso Energ F
- Valeur conso annuelle 427 kWh/m² par an énergie
- Gaz Effet de Serre B
- Valeur Gaz Effet de serre 10 Kg CO₂/m²/an



RÉFÉRENCE N° 693
ALBUM PHOTOS DU BIEN



RÉFÉRENCE N° 693
ALBUM PHOTOS DU BIEN

