

Local commercial à Vendre - BOURGOIN JALLIEU

Référence : 396

Informations générales

Type de bien Local commercial

Localisation

Ville BOURGOIN JALLIEU
Secteur Rue piétonne
Accès/Environnement 5 mn a Pied de la Gare de ...
Emplacement Commerce Rue piétonne
Accès Bus 3 min
Accès Gare 5 min

Aspects financiers

Prix au m2 1 831 EUR
Taxe Foncière 760 EUR

Commentaires

Honoraires :
-5 % du prix de vente HT à la charge de l'acquéreur payables à la signature de l'acte de

Bail

Bail en cours Non

Intérieur

Sanitaires Oui
Type Chauffage Individuel
Méca. Chauffage Convecteurs
Mode Chauffage Electrique

Extérieur

Neuf - Ancien Récent

Surfaces

Surface 43 m2
Surface divisible 0 m2

Autres

ADSL possible Oui

Mandat

Référence Affaire 396
Bien A Vendre / A Louer Oui

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE Non



L'immobilier vous propose un magnifique Local commercial en Pierre dans le centre ville commerçant de Bourgoin Jallieu

Il est situé au rez de chaussée d'un immeuble de caractère, à l'angle de deux rues et bénéficie d'une double exposition de ses vitrines.

Ce Local est vendu loué avec une bonne rentabilité.

Loyer mensuel de 500 euros, taxe ordure ménagère remboursé au propriétaire, le reste de la taxe foncière est à charge du propriétaire (760 €); IL n'y a pas de charge de copropriété..

Le bail a démarré en juillet 2020

Honoraires : 5% HT du prix de vente HT HD à la charge de l'acquéreur.