

Loyer : 23 940 EUR HC

Bureaux à louer - Villefranche sur saone

Référence : 535A

Informations générales

Type de bien Bureaux

Localisation

Ville VILLEFRANCHE SUR SAONE

Secteur S80

Aspects financiers

Loyer HT HC / an 23 940 EUR

Loyer HT HC / m2 / an 140 EUR

Loyer HT HC / mois 1 995 EUR

Charges HT / m2 / an 31.74 EUR

Prestations / charges 410 E/MOIS

Dépôt de Garantie 3 990 EUR

Taxe Foncière 1 900 EUR

Taxe Foncière m2 / an 12 EUR

Régime fiscal TVA en sus

Commentaires

HONORAIRES :

20 % HT du loyer annuel HT HC à la charge du preneur payables à la signature de l'acte

Bail

Type Bail Bail commercial 3/6/9

Intérieur

Commentaires

DONT 16 M2 PARTIES COMMUNES

Surfaces

Surface 171 m2

Surface divisible 0 m2

Mandat

Référence Affaire 535A

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE Non



L'Immobilier vous propose une surface de bureaux de 155 m2 disponibles immédiatement.

Les bureaux bénéficient de 6 places de parking et d'un double accès dont un de plain pied.

Accès autoroute A6 à 5 minutes en voiture.
25 min de Lyon par l'autoroute
Gare TGV Mâcon 35 minutes en voiture