

Local commercial à Vendre - BOURGOIN JALLIEU

Référence : 336

Informations générales

Type de bien Local commercial

Localisation

Ville BOURGOIN JALLIEU
Zone d'Activités ZAC LA MALADIERE
Distance Voie Express 2 Km
Nom Autoroute A43
Distance Autoroute 2 km
Accès Bus 1 min
Accès Gare 3 min

Aspects financiers

Prix au m2 2 002 EUR

Commentaires

Honoraires : 5% HT du prix de vente HT charge acquéreur

Bail

Bail en cours Oui
Bail tout commerce Oui
Durée du bail 9 année(s)
Type Bail Bail commercial 3/6/9
Date de disponibilité 31/07/2024

Intérieur

Sanitaires Oui
Type Chauffage Individuel
Méca. Chauffage Air pulsé
Mode Chauffage Climatisation réversible
Etat intérieur Très bon

Extérieur

Normes ERP Oui
Etat général Très bon état
Ossature Métallique
Bardage Métallique
Accès camion Oui
Construction Ossature métallique

Surfaces

Surface 540 m2
Surface divisible 0 m2

Terrain

Assainissement collectif Oui



Sur la commune de BOURGOIN JALLIEU dans la ZAC de la Maladière

Local commercial ACTUELLEMENT LOUE via un bail commercial.

LE LOCATAIRE exploite ce local depuis plus de 5 ans sous une ENSEIGNE NATIONALE .

Le local dispose d'une surface de vente, d'une salle de stockage, ainsi que d'un grand parking privatif.

Contactez nous pour plus d'information.