



Local commercial à louer - Bourgoin jallieu

Référence : D260

Informations générales

Type de bien Local commercial

Localisation

Ville BOURGOIN JALLIEU
Secteur Centre Commercial
Distance Aéroport 27 km
Distance Autoroute 5 km
Nom Autoroute A43
Accès Gare 6 min

Aspects financiers

Loyer HT HC / mois 3 941.67 EUR
Valeur d'indexation ILC
Périodicité d'indexation Annuelle
Périodicité du loyer Trimestrielle
Loyer Payable A échoir
Charges HT / m2 / an 14 EUR
Description Honoraires 20% HT du loyer annuel HT HC
Dépôt de Garantie 7 883.33 EUR
Description Dépôt Garantie 3 mois de loyer HT HC
Taxe Foncière 7 740 EUR
Régime fiscal TVA en sus

Bail

Type Bail Bail commercial 3/6/9

Surfaces

Surface 430 m2

Mandat

Référence Affaire D260



L'Immobilier a le plaisir de vous présenter un local commercial de 429 m² au coeur d'une zone commerciale de Bourgoin Jallieu, sa situation est idéale. Il bénéficie d'un accès facile avec de nombreuses places de parking pour la clientèle.

Un espace de 800 m² à quelque mètre de ce commerce est aussi disponible.