

Local d'activité à louer - Pontcharra

Référence : D46G

Informations générales

Type de bien Local d'activité

Localisation

Ville PONTCHARRA
Distance Autoroute 4 km
Nom Autoroute A41
Accès Gare 10 min

Aspects financiers

Description Loyer A partir de 30€ HT HC /m²/an
Valeur d'indexation ILAT
Périodicité d'indexation Annuelle
Périodicité du loyer Trimestrielle
Loyer Payable A échoir
Description Honoraires 20% HT du loyer annuel HT HC
Description Dépôt Garantie 3 mois de loyer HT HC
Régime fiscal TVA en sus

Bail

Type Bail Bail commercial 3/6/9

Extérieur

Accès gros porteurs Oui
Accès camion Oui

Surfaces

Surface 3262 m2
Surface terrain 7000 m2
Surface divisible 210 m2

Autres

Portail électrique Oui
Télésurveillance Oui

Terrain

Cloture Grillage

Mandat

Référence Affaire D46G
Bien A Vendre / A Louer Non



L'Immobilier a le plaisir de vous présenter un parc d'activités et de bureaux, ainsi qu'un foncier. Situés au carrefour entre Grenoble, Chambéry et Lyon, ce site industriel sécurisé est muni de vidéosurveillance, de deux portails automatiques et entièrement clos (par grillage).

De nombreux parkings sont disponibles sur place.