

Loyer : 30 000 EUR HC

Bureaux à louer - Tassin la demi lune

Informations générales

Type de bien Bureaux

Localisation

Ville TASSIN LA DEMI LUNE
Distance Aéroport 25 km
Distance Autoroute 4 km
Nom Autoroute A6
Accès Gare 7 min

Aspects financiers

Loyer HT HC / an 30 000 EUR
Loyer HT HC / m2 / an 80 EUR
Loyer HT HC / mois 2 500 EUR
Valeur d'indexation ILAT
Périodicité d'indexation Annuelle
Périodicité du loyer Trimestrielle
Loyer Payable A échoir
Charges HT / m2 / an 26.02 EUR
Description Honoraires 15% HT du montant du loyer ...
Description Dépôt Garantie 3 mois de loyer HT HC
Taxe Foncière m2 / an 21 EUR
Régime fiscal TVA en sus

Bail

Type Bail Bail commercial 3/6/9

Intérieur

Cuisine Aménagée
Faux plafond Oui

Surfaces

Surface 375 m2
Surface divisible 0 m2

Autres

Type de Stationnement
Nombre parking extérieur 22
Interphone Oui
Digicode Oui

Mandat

Référence Affaire D27E

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE Non

Référence : D27E



L'Immobilier a le plaisir de vous présenter un plateau de bureaux de 375 m², entièrement remis à neuf, situé sur Tassin (nord-ouest de Lyon) avec 22 places de parking privatif en extérieur.