

Prix de cession : 130 000 EUR*

Cession de bail à Vendre - VIENNE

Référence : 472

Informations générales

Type de bien Cession de bail

Localisation

Ville VIENNE

Aspects financiers

Prix au m2 1 625 EUR

Loyer HT HC / an 5 500 EUR

Prestations / charges à définir

Commentaires

Honoraires :
30% HT du montant du loyer annuel HT à la charge du preneur payables à la signature de la cession-bail

Bail

Type Bail Bail commercial 9 ans ferme

Surfaces

Surface 80 m2

Surface divisible 0 m2

Mandat

Référence Affaire 472

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE Non



Aujourd'hui une activité de PRESSING est en cession dans notre cabinet, ce local est situé en plein centre de VIENNE.

Nous vous proposons une cession de bail pour un local de 80 m². Ce local dispose d'une belle vitrine comprenant 3 angles de rues. il est situé à proximité immédiate d'une galerie de commerces (optique, restaurants, agence immobilière, cordonnier...) et d'un magasin de la grande distribution alimentaire et donc d'un parking.

Honoraires :
30% HT du montant du loyer annuel HT à la charge du preneur payables à la signature de la cession-bail

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l