

Loyer : 138 195 EUR HC

Bureaux à louer - Vaulx en velin

Référence : 436CU

Informations générales

Type de bien Bureaux

Localisation

Ville VAULX EN VELIN

Aspects financiers

Prix Parking	1 450 euros HT HC AN - unité
Loyer HT HC / an	138 195 EUR
Loyer HT HC / m2 / an	185 EUR
Loyer HT HC / mois	11 516.25 EUR
Charges HT / m2 / an	39 EUR
Dépôt de Garantie	23 032.50 EUR
Taxe Foncière m2 / an	23 EUR

Commentaires

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT HC payables à la signature du bail - charge preneur

Surfaces

Surface 747 m2

Mandat

Référence Affaire 436CU

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE Non

Nous vous proposons des bureaux divisibles à partir de 297m² (R+5) avec terrasse (+108m²) et 1 lot de 449m² en R+4. Ce programme dispose de 22 emplacements de parkings privés.

Immeuble neuf disposant d'une situation connectée par le réseau TCL (métro, tramway, bus etc...)

A VISITER !