

**Loyer : 400 EUR CC**  
**N° Mandat : 60755**

## Local commercial à louer - SAINT JAMES

### Informations importantes

Type de bien Local commercial

### Informations générales

Type de transaction A louer

### Localisation

Code Postal 50240

Ville SAINT JAMES

### Extérieur du local

Visibilité Bon - Favorable

Signalétique Bon - Favorable

Accessibilité Bon - Favorable

Etat Extérieur Bon - Favorable

### Intérieur du local

Superficie Bon - Favorable

Etat général Bon - Favorable

### Aspects financiers

Loyer mensuel HC 400 EUR

Loyer HT HC / mois 400 EUR

Honoraires Locataire 768 EUR

Dépôt de Garantie 400 EUR

### Intérieur

WC 1

Cuisine Simple

Nombre niveaux 3

Type Chauffage Individuel

Méca. Chauffage Convecteurs

Mode Chauffage Electrique

Eau chaude Individuelle

Etat intérieur Bon

### Surfaces

Surface 70 m2

### Mandat

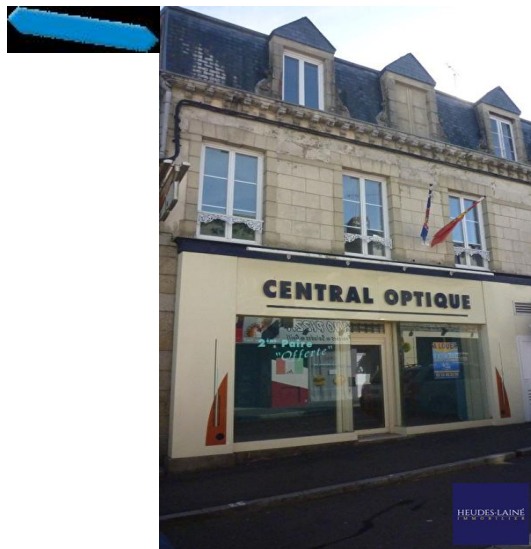
Référence Affaire 60755

### Diagnostics

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ Vierge

Gaz Effet de Serre Vierge



Un local à usage commercial de 70 m<sup>2</sup> environ comprenant : au rez-de-chaussée : un bureau d'accueil, une pièce avec arrivée d'eau. Au premier étage : un bureau, une cuisine, une pièce avec chauffe-eau électriques et salle de bains avec wc. Au deuxième étage : grenier. Chauffage électrique. Eau et ...





D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
n  
o  
n  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l