

211 200 EUR*

Appartement à Vendre - SAINT PRIEST

Référence : 3551

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69800
Ville	SAINT PRIEST
Etage	1
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Accès Bus	5 min
Accès Tramway	15 min

Aspects financiers

Prix	211 200 EUR
------	-------------

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Chambre RDC	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Nombre niveaux	1
Exposition Séjour	OUEST
Type Chauffage	Individuel

Extérieur

Année construction	2021
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage

Surfaces

Surface	58.65 m2
---------	----------

Autres

Ascenseur	Oui
Grenier	Non
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Interphone	Oui
Digicode	Oui
Visiophone	Oui
Portail électrique	Oui
Accès PMR	Oui

Description programme

Nom du programme	Factory link
Nombre Batiments	3
Date de Livraison	2T2021
Loi Pinel	Oui



Très beau T3 de 58,65m² exposé plein ouest sans vis-à-vis sur un secteur très calme.

Beaucoup de lumière avec une double exposition du séjour. Séjour de plus de 25m² donnant sur un grand balcon.

Aux portes de Lyon, Saint-Priest avec son dynamisme grandissant vous ouvre ses portes.

Véritable trait d'union entre ville et campagne, symbole de reconversion de ses zones agricoles et industrielles, Saint-Priest conjugue désormais art de vivre, économie, culture, environnement et dispose d'un bassin d'emploi riche et diversifié.

Autoroutes, TER, tramway, bus ou aéroports : rien ne manque aux San-Priods pour satisfaire leurs désirs d'évasion et profiter pleinement des plaisirs qu'offre la métropole lyonnaise. Située dans le site historique de la cité Berliet, la résidence s'inscrit dans un grand projet de réaménagement entamé depuis plusieurs années.

En ressort un quartier paisible

Parc de Parilly à 5 minutes à pied

Commerces de proximité et 2 lignes de bus à 200m, centre commercial Auchan et périphérique à 2 minutes en voiture.

Parking pour 8 000 euros (en sus) ou garage pour 16 000 euros (en sus)

FRAIS DE NOTAIRE REDUITS

Eligible prêt à taux zéro et loi Pinel.

Pas d'honoraire d'agence.

Pour plus d'informations, merci de me contacter au 07.84.90.33.29 ou de laisser vos coordonnées téléphoniques par mail.

Photos



Document non contractuel