

197 000 EUR*

Appartement à Vendre - BELIGNEUX

Référence : 3763

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	01360
Ville	BELIGNEUX
Nombre étages	2
Rez de chaussée	Oui
Dernier Etage	Non
Accès Bus	2 min
Gare-Métro-RER	2 minutes à pied

Aspects financiers

Prix	197 000 EUR
------	-------------

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2

Extérieur

Neuf - Ancien	Neuf
---------------	------

Surfaces

Surface	60 m2
---------	-------



Projection d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par un décorateur RHINOV

A 25 minutes de Lyon, dans le commune de Béligneux, nous vous proposons un appartement T3 neuf d'environ 60 m2 hab au RDC avec terrasse d'environ 8 m2 exposée Nord Est, dans une belle copropriété à taille humaine de seulement 2 étages .

Cette résidence se situe à proximité des commerces et à 2 minutes à pied de la gare de la Valbonne avec un accès en 30 minutes à la gare de La Part Dieu.

L'appartement est composé d'un hall d'entrée, séjour cuisine ouverte de 31 m2 donnant accès la terrasse , 2 chambres de 11 m2, une SDB et WC séparé.

Logement en RT 2012.

Prix de 197 000 hors garage.

Garage en sus à 10 000 €

Frais de notaire réduit.

Possibilité de PTZ sous conditions.

Pour plus de renseignements, contactez votre conseillère Lionrose, Emilie CARTALLIER au 06 98 73 76 68.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Pièce à vivre	23		
	Chambre 1	10		
	Chambre 2	11		

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l