

217 000 EUR*

*217 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Appartement à Vendre - Lyon

Référence : 3507

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69008
Ville	Lyon
Etage	3
Nombre étages	4
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Accès Bus	2 min
Accès Tramway	1 min

Aspects financiers

Prix	217 000 EUR
------	-------------

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Chambre RDC	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	EST - NORD
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz de ville

Extérieur

Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	PVC Roulant

Surfaces

Surface	60.4 m2
---------	---------

Autres

Ascenseur	Oui
Grenier	Non
Interphone	Oui
Digicode	Oui
Visiophone	Oui
Portail électrique	Oui
Accès PMR	Oui

Description programme

Nom du programme	Loink It
Nombre Batiments	3
Date de Livraison	2T2020

Disponible immédiatement

Prix canon pour ce T3 de 60,40m² avec balcon au calme en intérieur de copropriété.

La résidence est sur la commune de Vénissieux. De l'autre coté de la rue, c'est Lyon 8ème !

Le tram est au pied de la copropriété et tous les commerces de proximités sont à deux pas.

Grand séjour de 28,70m²

Possibilité de garage en sous-sol (15 500 euros en sus en TVA réduite)

FRAIS DE NOTAIRE REDUITS

Pas de frais d'agence

Eligible Prêt à taux zéro et loi Pinel

Label RT 2012 pour une isolation optimale

Les prix sont indiqués en TVA réduite, soumise à conditions : nous contacter.

Pour plus d'informations, contactez Vincent au 07.84.90.33.29

MERCI DE BIEN LAISSER VOS COORDONNEES
TELEPHONIQUES EN CAS DE CONTACT PAR MAIL.