

114 300 EUR*

Appartement à Vendre - GRIGNY

Référence : 3419

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69520
Ville	GRIGNY
Etage	1
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non

Aspects financiers

Prix	114 300 EUR
------	-------------

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	SUD EST
Type Chauffage	Individuel

Extérieur

Année construction	2021
Neuf - Ancien	Neuf

Surfaces

Surface	43.5 m2
---------	---------

Autres

Ascenseur	Oui
Grenier	Non
Interphone	Oui
Digicode	Oui
Portail électrique	Oui
Accès PMR	Oui

Description programme

Nom du programme	Softéo
Nombre Batiments	2
Date de Livraison	4T2021
Etat d'avancement	En cours de réalisation



En vente : à GRIGNY (69520), découvrez cet appartement T2 de 43.50m². Il est composé d'une pièce principale : d'un séjour de 21m² avec cuisine américaine auquel s'ajoute une salle d'eau. L'appartement est équipé d'un chauffage individuel.

Pour profiter des beaux jours, cet appartement est aussi complété par une terrasse de 5.56m².

Cet appartement se situe dans une petite résidence neuve avec ascenseur. Le bâtiment comporte trois étages. La sécurité du bâtiment est assurée par un digicode et un interphone. En intérieur d'une petite copropriété au calme. Grande chambre. Bus pour Givors ou la gare multimodale d'Oullins. Tous les commerces de proximité à quelques pas. Possibilité de garage (15 000 euros) en sus

Devenez propriétaire en bénéficiant de la TVA réduite (les prix affichés incluent un taux de TVA réduit à 5.5% accordé sous réserve de conditions de ressources et sous réserve d'établir sa résidence principale dans le logement).

Label RT2012 pour une consommation d'énergie très faible.

Eligible prêt à taux zéro

FRAIS DE NOTAIRE REDUITS

Son prix de vente est de 114 300 €.

Votre agence LIONROSE Meyzieu vous invite à contacter Vincent au 07 84 90 33 29 pour découvrir toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant rendez-vous.

Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Sol
	Séjour	E	23,17		Carrelage

Photos

