

399 000 EUR*

Maison à Vendre - SAINT LAURENT DE MURE

Référence : 3553

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69720
Ville	SAINT LAURENT DE MURE
Etage	1

Aspects financiers

Prix	399 000 EUR
------	-------------

Intérieur

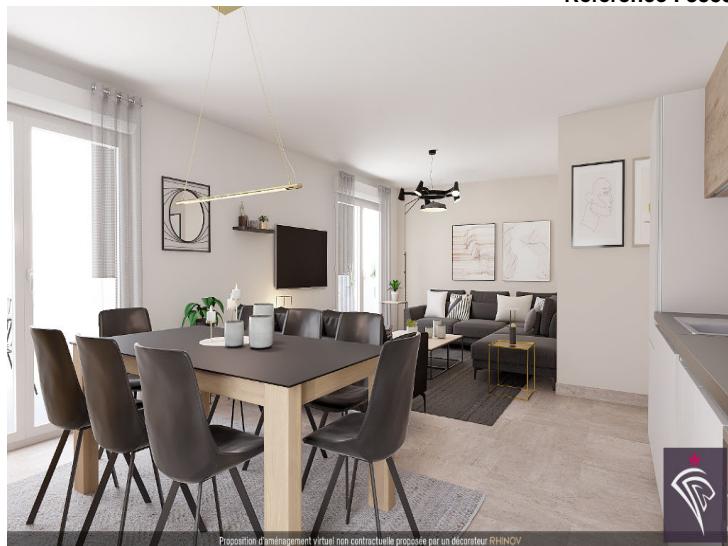
Nombre pièces	5
Chambres	4

Extérieur

Neuf - Ancien	Neuf
---------------	------

Surfaces

Surface	104 m2
Surface terrain	200 m2



Vous rêvez d'air pur, de profiter d'un beau jardin tout en ayant un accès rapide à Lyon? Cette maison est faite pour vous!

Belle maison neuve 4 ch de 104 m²hab. Au rez-de-chaussée, vous disposerez d'une pièce à vivre de 42.5 m² donnant accès à son beau jardin de 169 m².

Le + de cette maison, une belle suite parentale au RDC !
Au premier étage, vous trouverez trois chambres (entre 9 et 11 m²), une salle de bains et des toilettes.

Un garage avec un accès direct à la maison.
Logement en RT 2012.

Emplacement d'exception pour cette maison, à la lisière de Saint Bonnet et de Saint-Laurent-de-Mure, à quelques minutes à pied des 2 centres villages et de leurs commodités (supermarché, petits commerces, restaurants) mais aussi arrêt TCL qui vous emmène directement dans le centre de Lyon et assure la correspondance avec les trams et le métro?

Ce bien est en vente à 399 000 euros.

Frais de notaire réduit.
Éligible au PTZ .

N'hésitez pas à prendre contact avec votre conseillère LIONROSE NEUF Emilie CARTALLIER au 06 98 73 76 68 pour plus de renseignements.

Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Sol
RDC	Pièce à vivre	EO	42,50		
RDC	Chambre 1		11,50		
RDC	Salle d'eau				
RDC	W.C.				
1	Chambre 2		11		
1	Chambre 3		11		
1	Chambre 4		9		
1	Salle de bains				
1	W.C.				

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l