

290 100 EUR*

*290 100 € Honoraires à la charge du vendeur

Appartement à Vendre - DECINES CHARPIEU

Référence : 11718

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69150
Ville	DECINES CHARPIEU
Etage	1
Nombre étages	4

Aspects financiers

Prix	290 100 EUR
Honoraires (en %)	5 %

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	129

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	73 m2
---------	-------

Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Non



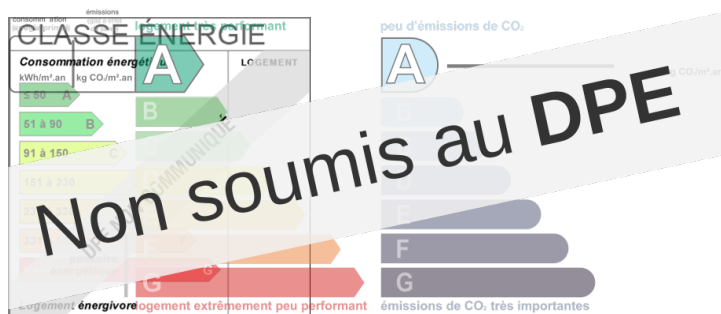
Beau T4 de 72.97m² avec une belle terrasse de 8.29m² sans vis-à-vis.

A 700m du tram et à 1km de la rocade, il n'a jamais été aussi simple de circuler.

Profitez des nombreux avantages d'un achat sur plan :

- Un bien garanti 10 ans.
- Une exonération partielle de 2 à 3 ans de taxe foncière.
- Une isolation thermique et phonique optimale pour de substantielles économies d'énergie.
- Des frais de notaire très faibles (en moyenne 2,2% au lieu de 7,5% dans l'ancien).
- Le prêt à taux zéro : jusqu'à 50% de votre emprunt immobilier sans intérêt (soumis à conditions).
- Un aménagement intérieur entièrement modifiable.
- Choisissez vos carrelages, parquets, faïences, meubles de salle de bains...
- Prestations dernier cri : fibre optique jusqu'à l'appartement, vidéophone, badges Vigik, prises réseau dans toutes les pièces...

Le prix est affiché en TVA réduite, soumise à conditions : me



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n
c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l