

**397 500 EUR\***

## Appartement à Vendre - MIRIBEL

Référence : 3573

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	01700
Ville	MIRIBEL
Nombre étages	2
Rez de chaussée	Oui
Dernier Etage	Non

### Aspects financiers

Prix	397 500 EUR
------	-------------

### Intérieur

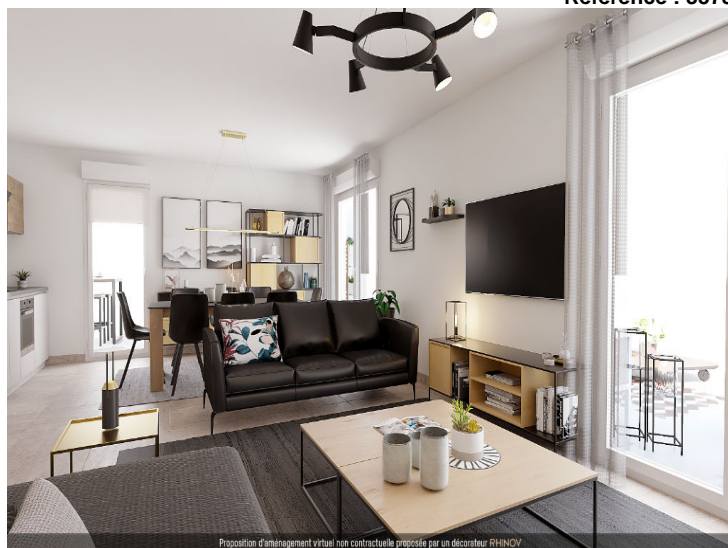
Nombre pièces	5
Chambres	4

### Extérieur

Neuf - Ancien	Neuf
---------------	------

### Surfaces

Surface	111 m2
Surface terrain	200 m2



Retour à la vente pour ce grand T5 de 111 m2 avec environ 200 m2 de jardin à Miribel, en haut de la Côteière, site d'exception, le Hameau du Mas Rillier, commerces et école à proximité, 3 minutes à pied et à 5 minutes en voiture du centre de Miribel.

Dans cette belle copropriété à taille humaine, seulement 32 logements sur 2 étages, nous vous proposons ce T5 composé d'un hall d'entrée avec placard, belle pièce à vivre de 33 m2 donnant accès au jardin, 4 chambres de 11 à 14 m2, une SDE, une SDB, un wc et des rangements avec un cellier et une buanderie. logement en RT 2012.

Un garage et une place de parking en sus à 17 500 €.

Frais de notaire réduit.

Éligible PTZ sous conditions.

Logement à 397 500 euros hors stationnements.

Pour plus de renseignements sur ce bien, vous pouvez contacter votre conseillère Lionrose Emilie CARTALLIER au 06 98 73 76 68.

## Photos



D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
  
n  
o  
n  
  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l