

Appartement à Vendre - SAINT PRIEST

Référence : 5243

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69800
Ville	SAINT PRIEST

Aspects financiers

Prix	305 000 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Américaine
Nombre niveaux	2
Exposition Séjour	SUD EST
Type Chauffage	Individuel

Extérieur

Année construction	2023
--------------------	------

Surfaces

Surface	61 m2
Surface terrain	46 m2

Autres

Ascenseur	Non
-----------	-----

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Non
-----------------------------	-----



Rare ! Saint Priest Village
T3 en rez-de-jardin. 61m² avec très grand séjour 2 expositions de plus de 28 m².

Jardin de 46m² en intérieur de copropriété.
2 belles chambres, salles de bains équipée.

Prestations haut de gamme :

- Huisseries aluminium
- Volets électriques
- Portes intérieures âme pleine
- Carrelage 50X50
- Parquets massifs
- Peintures de finition
- Chaudière gaz à condensation
- Cloisons intérieures placostyl
- WC suspendus
- Faïences toute hauteur

A 200m du tramway, à 6 minutes de tous les commerces de proximité et du cœur du vieux village.

A 5 minutes de l'accès A43.

Éligible Prêt à taux zéro

Label RT 2012, fibre optique

Possibilité de parking en sous-sol (15 000 euros en sus)

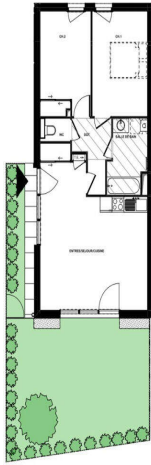
FRAIS DE NOTAIRE RÉDUITS

Éligible loi Pinel

Pour plus d'informations ou pour obtenir les plans, appelez Vincent au 07.84.90.33.29

MERCI DE BIEN LAISSER VOS COORDONNÉES
TÉLÉPHONIQUES EN CAS DE CONTACT PAR MAIL

Photos



ENTREE/JOURNALE	26,34
CH 1	11,46
CH2	10,07
SALLE DE BAIN	5,32
DST	4,18
WC	1,30
SURFACE TOTALE HABITABLE	63,67 m²
JARDIN	46,05 m ²



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l