

**427 000 EUR\***

\*427 000 € Honoraires à la charge du vendeur

## Appartement à Vendre - VILLEURBANNE

### Informations générales

Type de bien Appartement

### Localisation

Code postal 69100  
Ville VILLEURBANNE  
Etage 6  
Nombre étages 10

### Aspects financiers Copropriété

Bien en copropriété Oui  
Nb Lots Copropriété 61

### Procédures diligentées Pas de procédure en cours

### Surfaces

Surface 82 m<sup>2</sup>

### Intérieur

Chambres 3

### Diagnostics

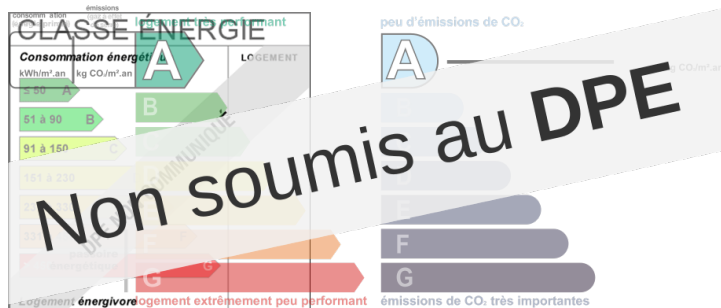
Concerné par un Etat des Risques Non

Référence : 11766



Appartement T4 situé en plein coeur des Gratte-Ciel à Villeurbanne, à deux pas immédiats des commerces, métro, bus, écoles, collège et lycée. Situé au 6<sup>e</sup> étage, il bénéficie d'une belle luminosité et d'un cadre de vie agréable en hauteur. D'une surface habitable de 81.87 m<sup>2</sup>, il offre une pièce de vie spacieuse, trois chambres confortables et se prolonge par une terrasse de 12.24 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter de l'extérieur en milieu urbain. Possibilité d'acquérir un parking en sus. Frais de notaire très faibles.

Pour tout renseignement complémentaire, n'hésitez pas à me contacter. Lionrose vous accueille téléphoniquement du lundi matin au samedi soir.  
VD



# Photos



D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
  
n  
o  
n  
  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l