

Appartement à Vendre - GIVORS

Référence : 10030

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69700
Ville	GIVORS
Etage	1
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Accès Bus	2 min
Gare-Métro-RER	2

Aspects financiers

Prix	173 000 EUR
------	-------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	107

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	60 m2
---------	-------

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Non



Appartement T3 de 59.70m² en coeur d'ilot, au calme.
Séjour exposé plein sud donnant sur une loggia de 7.60m².
Le bus est à 2 pas, l'A47 à 2 minutes en voiture et la gare SNCF à 5 minutes à pied.

Ce bien offre de très belles prestations : Espace de vie de 24m² avec de grandes ouvertures, salle de bains entièrement équipée, très hautes performances énergétiques, agencement réfléchi afin d'optimiser l'espace.

Possibilité de parking (15 000 euros en sus).

L'aménagement intérieur est modifiable.

Fibre optique.

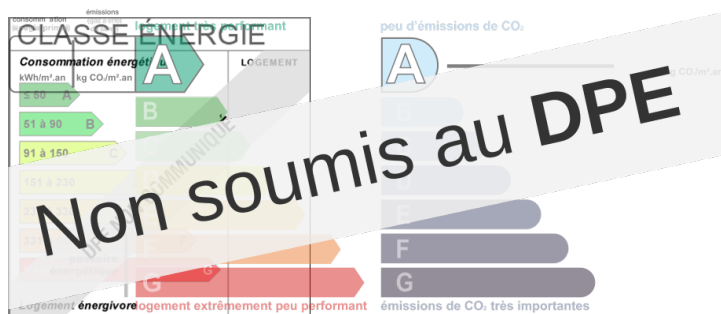
Attention : les prix sont exprimés en TVA réduite, sous conditions ; me consulter.

La nouvelle norme RE2020 vous garantit une isolation thermique et phonique très haute performance.

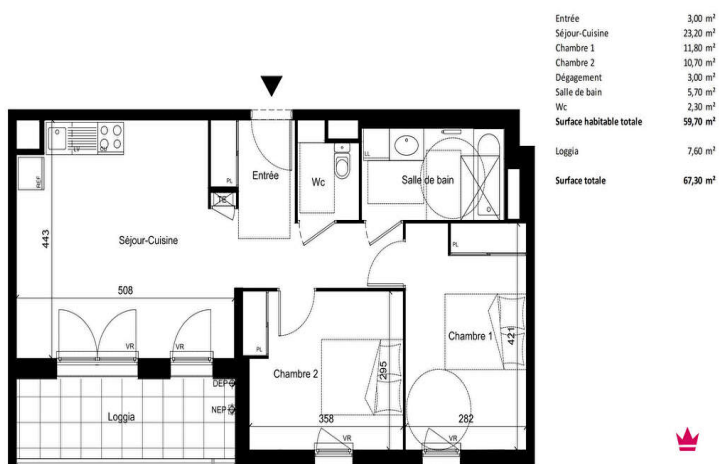
Prêt à taux zéro possible..

D'autres appartements sont disponibles.

Frais de notaire réduits.



Photos



Document non contractuel