

## 333 500 EUR\*

\*333 500 € Honoraires à la charge du vendeur

### Appartement à Vendre - VILLEURBANNE

Référence : 11764

#### Informations générales

Type de bien Appartement

#### Localisation

Code postal 69100  
Ville VILLEURBANNE  
Etage 8  
Nombre étages 10

#### Aspects financiers

##### Copropriété

Bien en copropriété Oui  
Nb Lots Copropriété 61

##### Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

#### Surfaces

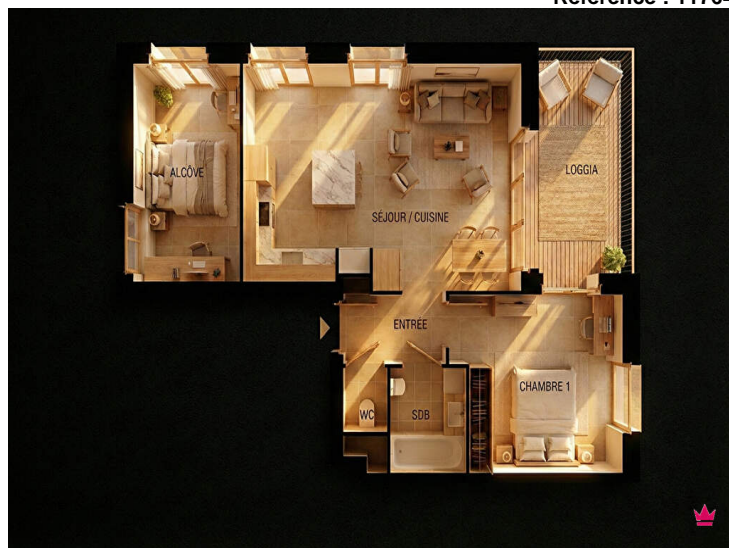
Surface 57 m<sup>2</sup>

#### Intérieur

Chambres 2

#### Diagnostics

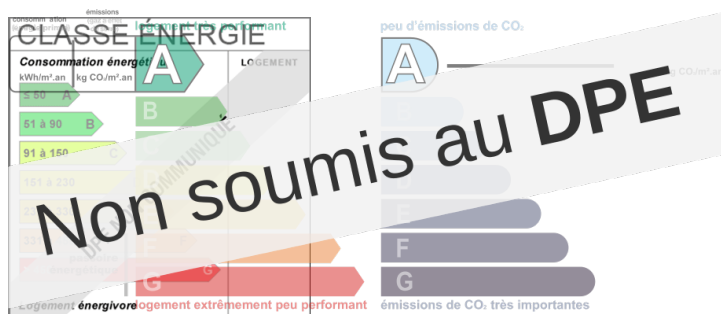
Concerné par un Etat des Risques Non



Appartement T3 situé en plein coeur des Gratte-Ciel à Villeurbanne, à deux pas immédiats des commerces, métro, bus, écoles, collège et lycée. Situé au 8<sup>e</sup> étage, il offre une belle luminosité et des vues dégagées. D'une surface habitable de 56,02 m<sup>2</sup>, il se compose d'une pièce de vie fonctionnelle et agréable, de deux chambres confortables, et se prolonge par une terrasse de 10,14 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter de l'extérieur en milieu urbain. Frais de notaire très faibles.

Pour tout renseignement complémentaire, n'hésitez pas à me contacter. Lionrose vous accueille téléphoniquement du lundi matin au samedi soir.

VD



# Photos



D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
  
n  
o  
n  
  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l