

352 000 EUR*

Maison à Vendre - SAINT PRIEST

Référence : 5240

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69800
Ville	SAINT PRIEST

Aspects financiers

Prix	352 000 EUR
------	-------------

Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Américaine
Nombre niveaux	2
Exposition Séjour	SUD EST
Type Chauffage	Individuel

Extérieur

Année construction	2023
--------------------	------

Surfaces

Surface	81 m2
Surface terrain	33 m2

Autres

Ascenseur	Non
-----------	-----

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Non
-----------------------------	-----



Unique ! Saint Priest Village
Villa duplex de type 4 de 80m², avec un jardin plein sud et est de 33m². Au calme, ne donne pas sur rue.

3 chambres, 2 salles de bains, 2 wc.

Grand séjour de plus de 27m²

Prestations haut de gamme :

- Huisseries aluminium
- Volets électriques
- Portes intérieures âme pleine
- Carrelage 50X50
- Parquets massifs
- Peintures de finition
- Chaudière gaz à condensation
- Cloisons intérieures placostyl
- WC suspendus
- Faïences toute hauteur

A 200m du tramway, à 6 minutes de tous les commerces de proximité et du coeur du vieux village.

A 5 minutes de l'accès A43.

Éligible Prêt à taux zéro

Label RT 2012, fibre optique

Possibilité de parking en sous-sol (15 000 euros en sus)

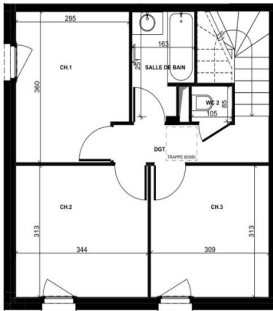
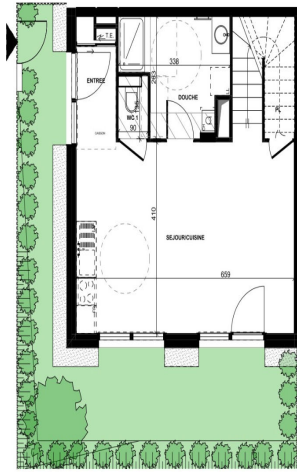
FRAIS DE NOTAIRE RÉDUITS

Éligible loi Pinel

Pour plus d'informations ou pour obtenir les plans, appelez Vincent au 07.84.90.33.29

MERCI DE BIEN LAISSER VOS COORDONNÉES
TÉLÉPHONIQUES EN CAS DE CONTACT PAR MAIL

Photos



SEJOURCURSIVE	27.81
CH2	10.77
CH1	10.15
CH3	9.67
SOUACHE	7.01
DOT	3.83
SALLE DE BAIN	3.80
ENTREE	3.03
PK	2.32
WC 1	1.21
WC 2	0.89
SURFACE TOTALE HABITABLE	85.09 m²
JARDIN	33.53 m²



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l