

## Appartement à Vendre - CORBAS

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	69960
Ville	CORBAS
Etage	3
Nombre étages	3

### Aspects financiers

Prix	435 000 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non

### Surfaces

Surface	78 m2
---------	-------

### Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3

### Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Non
-----------------------------	-----

Référence : 6433



Rare : Toit-terrasse plein sud !  
Dans un quartier commerçant et bien desservi en transports en commun, proche de toutes commodités.  
T4 de 77.88m<sup>22</sup> exposé plein sud et ouest avec une belle terrasse de plus de 43m<sup>2</sup>.  
Grand séjour de 30m<sup>2</sup> sud et ouest donnant coté espaces verts avec volets électriques.  
3 chambres dont 2 avec terrasse.  
Salle de bains équipée.  
Dernier étage.  
Petite résidence de 30 logements.  
RT 2012  
Fibre optique  
Aménagement modifiable  
**FRAIS DE NOTAIRE REDUITS**  
Garage double en sous-sol sécurisé (24 000 euros en sus). Eligible prêt à taux zéro  
Contactez Vincent au 07.84.90.33.29 pour tout renseignement complémentaire ou pour obtenir les plans.  
Merci de laisser vos coordonnées téléphoniques en cas de contact par mail.  
Pour toujours plus de confort, Lionrose vous accueille au téléphone du lundi au samedi de 9h00 à 19h00.



D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
  
n  
o  
n  
  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l