

## Appartement à Vendre - GIVORS

Référence : 6519

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	69700
Ville	GIVORS
Etage	2
Nombre étages	5

### Aspects financiers

Prix	179 400 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non

### Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2

### Surfaces

Surface	65 m2
---------	-------

### Diagnostique

Soumis à l'affichage du DPE	Non
-----------------------------	-----



T3 en étage de 64,60m<sup>2</sup> avec séjour double exposition donnant sur une loggia.

Wc et salle d'eau séparés.  
Salle d'eau équipée.

Dans une résidence entièrement close, à proximité des commerces.

Sans-vis-à-vis.

Le bien se trouve dans la commune de Givors. Côté transports en commun, on trouve les gares Givors Canal et Givors ainsi que les lignes 81, 78, 80 et R3 du bus à proximité.

Attention, les prix sont exprimés en TVA réduite, soumise à condition : me consulter.

Possibilité de garage (prix en sus, me consulter)

RT 2012

Fibre optique

L'aménagement intérieur peut être modifié.

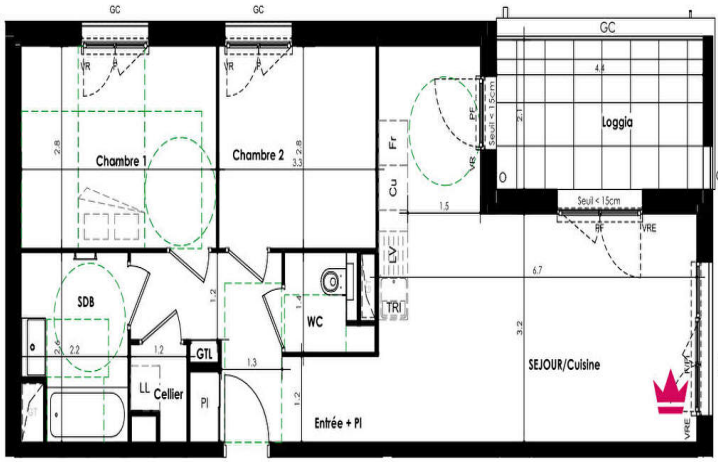
**FRAIS DE NOTAIRE REDUITS**

Contactez Vincent au 07.84.90.33.29 pour tout renseignement complémentaire.

Merci de laisser vos coordonnées téléphoniques en cas de contact par mail.

Pour plus de confort, Lionrose vous accueille téléphoniquement du lundi au samedi de 9h00 à 19h00 !

# Photos



D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
  
n  
o  
n  
  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l