

86 000 EUR*

Appartement à Vendre - GRIGNY

Référence : 3389

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69520
Ville	GRIGNY
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Oui
Dernier Etage	Non

Aspects financiers

Prix	86 000 EUR
------	------------

Intérieur

Nombre pièces	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	EST
Type Chauffage	Individuel

Extérieur

Année construction	2021
Neuf - Ancien	Neuf

Surfaces

Surface	28.78 m2
Surface terrasse	10 m2

Autres

Ascenseur	Oui
Grenier	Non
Interphone	Oui
Digicode	Oui
Portail électrique	Oui
Accès PMR	Oui

Description programme

Nom du programme	Softéo
Nombre Batiments	2
Date de Livraison	4T2021
Etat d'avancement	En cours de réalisation



En vente : à GRIGNY (69520), découvrez cet appartement T1 de 28,78 m². Il est composé d'une pièce principale : d'un séjour de 23 m² avec cuisine américaine auquel s'ajoute une salle d'eau. L'appartement est équipé d'un chauffage individuel.

Pour profiter des beaux jours, cet appartement est aussi complété par une terrasse de 10 m².

Cet appartement se situe dans une petite résidence neuve avec ascenseur. Le bâtiment comporte trois étages. La sécurité du bâtiment est assurée par un digicode et un interphone. En intérieur d'une petite copropriété au calme. Grande chambre. Bus pour Givors ou la gare multimodale d'Oullins. Tous les commerces de proximité à quelques pas. Possibilité de garage (15 000 euros) en sus

Devenez propriétaire en bénéficiant de la TVA réduite (les prix affichés incluent un taux de TVA réduit à 5.5% accordé sous réserve de conditions de ressources et sous réserve d'établir sa résidence principale dans le logement).

Label RT2012 pour une consommation d'énergie très faible.

Eligible prêt à taux zéro

FRAIS DE NOTAIRE REDUITS

Son prix de vente est de 86 000 €.

Possibilité de garage en sous-sol

Votre agence LIONROSE Meyzieu vous invite à contacter Vincent au 07 84 90 33 29 pour découvrir toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant rendez-vous.

Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Sol
	Séjour	E	23,17		Carrelage

Photos

Séjour cuisine	23,17
Bains	5,61
	28,78 m²
haie	4,75
Terrasse	6,23
	10,98 m²

