

210 000 EUR*

Appartement à Vendre - VIENNE

Référence : 3475

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	38200
Ville	VIENNE
Etage	4
Nombre étages	4
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Oui
Gare-Métro-RER	2

Aspects financiers

Prix	210 000 EUR
------	-------------

Copropriété

Nb Lots Copropriété	44
---------------------	----

Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Nombre niveaux	1
Exposition Séjour	SUD OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz de ville

Extérieur

Année construction	2021
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Double vitrage
Volets	PVC Roulant

Surfaces

Surface	90.48 m2
---------	----------

Autres

Ascenseur	Oui
Grenier	Non
Nombre garages/Box	1
Visiophone	Oui
Portail électrique	Oui
Accès PMR	Oui

Description programme

Nom du programme	Plain Ciel
Nombre Batiments	2
Nombre Lots	44
Date de Livraison	4T2021



Magnifique appartement T4 en dernier étage de 90,48m² exposé plein ouest neuf avec terrasse de 10,50m². Vue incroyable sur toute la courbe du Rhône. 3 chambres dont une suite parentale. Séjour très lumineux avec 3 ouvertures-2expositions. Situé à 2 km du centre, il ne vous faudra que quelques instants pour rejoindre les rues animées de Vienne où vous retrouverez épicerie, coiffeur, poste, supermarché, cinéma et bien d'autres commerces et services pour accompagner votre quotidien.

Gare TER à 400m mettant Lyon-Jean Macé à 25mn.

2 lignes de bus à 220m de la résidence

Autoroute A7 à 5 minutes

FRAIS DE NOTAIRE RÉDUITS

Attention ! prix affichés en TVA réduite 5,5% (sous conditions)

Label RT 2012

Possibilité de garage en sous-sol sécurisé (10 000 euros en sus) et/ou parking extérieur (5000 euros en sus).

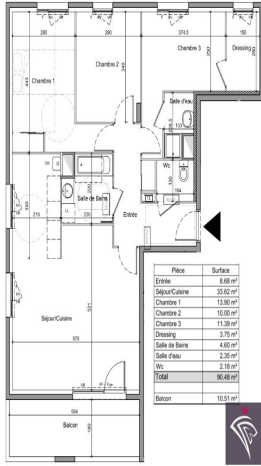
Eligible prêt à taux zéro

Pour tout renseignement, contactez Vincent au 07.84.90.33.29.

MERCI DE BIEN LAISSER VOS COORDONNEES

TELEPHONIQUES EN CAS DE CONTACT PAR MAIL.

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l