

196 700 EUR*

Appartement à Vendre - BELIGNEUX

Référence : 3764

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	01360
Ville	BELIGNEUX
Etage	2
Nombre étages	2
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Oui
Accès Bus	2 min
Gare-Métro-RER	2 minutes à pied

Aspects financiers

Prix	196 700 EUR
------	-------------

Intérieur

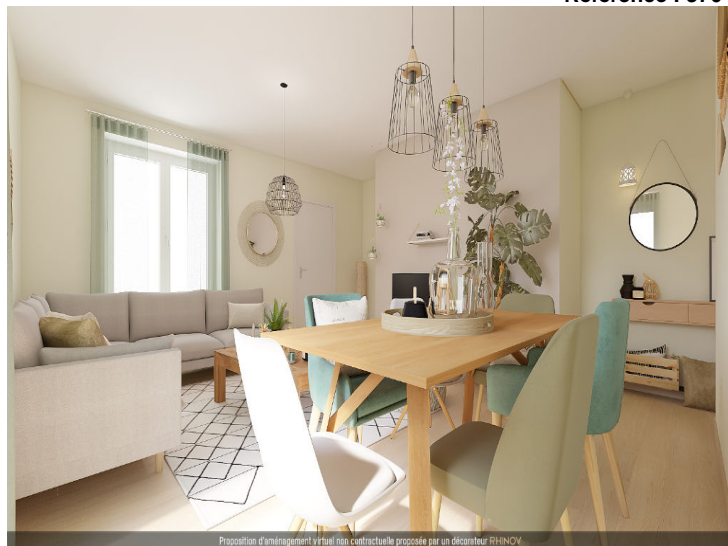
Nombre pièces	3
Chambres	2

Extérieur

Neuf - Ancien	Neuf
---------------	------

Surfaces

Surface	61 m2
---------	-------



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par un décorateur RHINOV.

A 25 minutes de Lyon, dans le commune de Béligneux, nous vous proposons un appartement T3 neuf de 61 m2 hab au 2ème et dernier étage avec loggia d'environ 7 m2 exposée Ouest, dans une belle copropriété à taille humaine de seulement 2 étages .

Cette résidence se situe à proximité des commerces et à 2 minutes à pied de la gare de la Valbonne avec un accès en 30 minutes à la gare de La Part Dieu.

L'appartement est composé d'un hall d'entrée, séjour cuisine ouverte de 27 m2 donnant accès la loggia, 2 chambres de 9.5 et 12 m2, une SDB et WC séparé.

Logement en RT 2012.

Prix de 196700 hors garage.

Garage et place de parking en sus à 15 000 €

Frais de notaire réduit.

Possibilité de PTZ sous conditions.

Pour plus de renseignements, contactez votre conseillère Lionrose, Emilie CARTALLIER au 06 98 73 76 68.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Pièce de vie	27		
	Chambre 1	9,50		
	Chambre 2	12		

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l