LIONROSE - MEYZIEU - NEUF
5 rue Louis Saulnier 69330 Meyzieu
Tél: 04 78 31 00 00
annonce@lionrose.fr
www.lionrose.fr

422 000 EUR*

*422 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Appartement à Vendre - VIF

Référence : 12046

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	38450
Ville	VIF
Nombre étages	1
Rez de chaussée	Oui
Rez de jardin	Oui

Aspects financiers

Prix	422 000 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	11
Charges annuelles (ALUR)	2 220 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	109 m2
Surface terrain	189 m2

Extérieur

Neuf - Ancien	Neuf

Intérieur

Nombre pièces	5
Chambres	4

Diagnostics

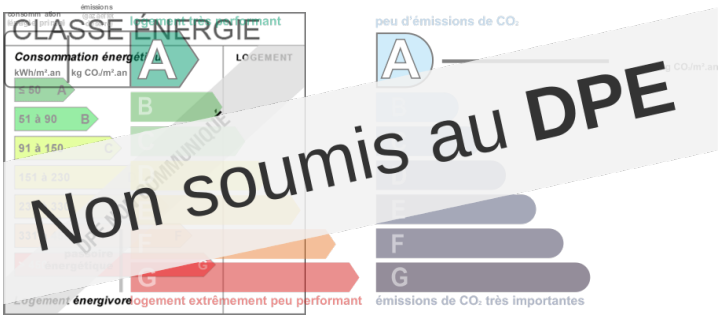
Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Non

Grosse Opération commerciale en cours pour vous aider à accéder à la propriété :
25000€ de remise déduite du prix de 447000 €+ Frais de notaire offerts !!!!!
Attention, opération valable jusqu'au 31 mars seulement !!

Une Opportunité à Saisir
Cet appartement est idéal pour les familles, les télétravailleurs ou les amoureux de la nature. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans un cadre exceptionnel, alliant confort, modernité et respect de l'environnement

Cet appartement 4 chambres en rez-de-jardin vous offre un espace de vie lumineux, fonctionnel et connecté à la nature.

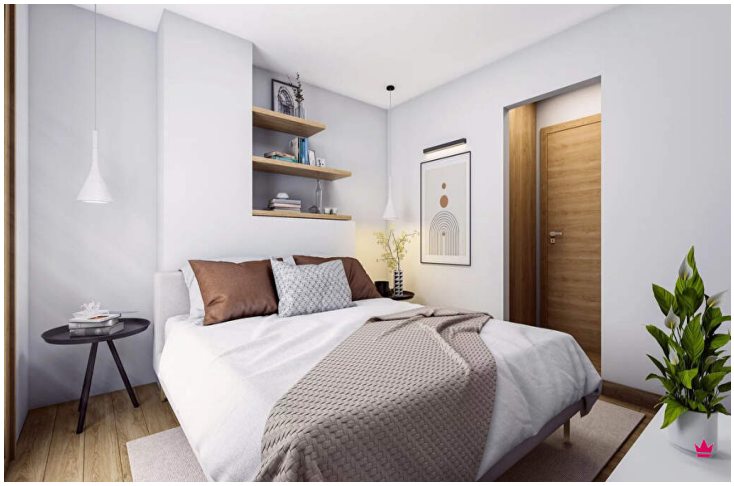
Des Espaces Pensés pour Votre Confort
Séjour/Cuisine de 40,71 m² : Une pièce à vivre spacieuse et lumineuse, idéale pour les moments en famille ou entre amis.
4 Chambres : Des espaces nuit confortables et bien agencés, dont une chambre principale de 12,27 m².
Salles d'eau modernes : Équipées de meubles vasques, miroirs et douches à l'italienne.



Document non contractuel

RCS Lyon 899699284 SAS au capital de 21053 € - Carte professionnelle (T) n° CPI6901201700001733 7 Garantie Galian - 89 rue de la Boétie 75009 Paris - Montant garantie : 180000 € - L'agence LIONROSE - Meyzieu - Neuf ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.

Photos



Document non contractuel