

211 500 EUR*

*211 500 € Honoraires à la charge du vendeur

Appartement à Vendre - BRON

Référence : 11719

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69500
Ville	BRON
Etage	2
Nombre étages	4

Aspects financiers

Prix	211 500 EUR
Honoraires (en %)	5.01 %

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	76

Procédures diligentées

Procédure en cours

Surfaces

Surface	58 m2
---------	-------

Extérieur

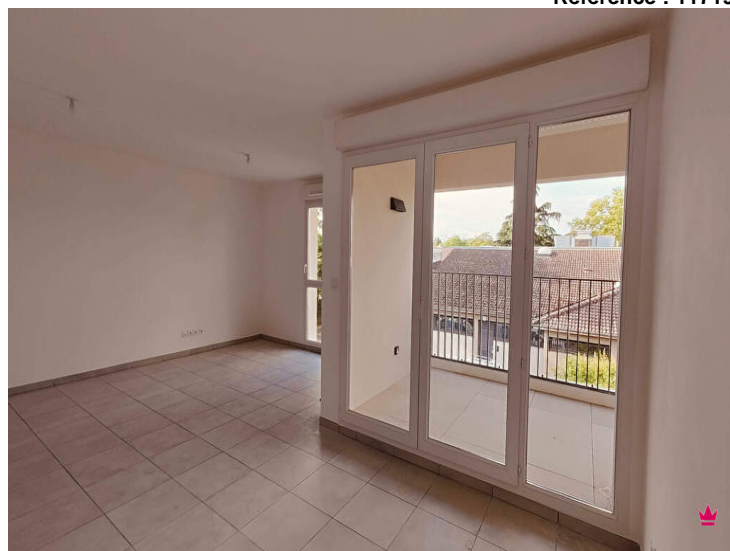
Année construction	2025
--------------------	------

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Non



Prix canon !

A Terrillon, dans un quartier en plein renouveau :
Très beau T3 de 58.90m² avec une belle terrasse de 10,20m² plein ouest.

Tram T8 au pied de la résidence !

A proximité immédiate de tous les commerces de proximité.
Une isolation thermique et phonique optimale pour de substantielles économies d'énergie.

Des frais de notaire faibles (en moyenne 2,2% au lieu de 7,5% dans l'ancien).

- Le prêt à taux 0 : jusqu'à 50% de votre emprunt immobilier sans intérêt (soumis à conditions).

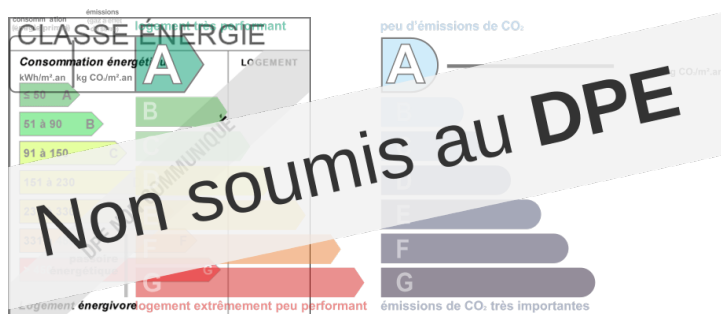
- Un aménagement intérieur entièrement modifiable.

- Choisissez vos carrelages, parquets, faïences, meubles de salle de bains...

- Prestations dernier cri : fibre optique jusqu'à l'appartement, vidéophone, badges Vigik, prises réseau dans toutes les pièces...

Le prix est affiché en TVA réduite, soumise à conditions : me consulter.

Possibilité de stationnements (8 500 euros en sus).



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l