

141 000 EUR*

Appartement à Vendre - VILLEFRANCHE SUR SAONE

Référence : 4582

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69400
Ville	VILLEFRANCHE SUR SAONE
Nombre étages	4

Aspects financiers

Prix	141 000 EUR
------	-------------

Copropriété

Nb Lots Copropriété	55
---------------------	----

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Intérieur

Nombre pièces	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	SUD
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz

Extérieur

Année construction	2022
Neuf - Ancien	Neuf
Volets	Roulants électriques

Surfaces

Surface	31.63 m2
---------	----------

Autres

Nombre garages/Box	1
Visiophone	Oui
Portail électrique	Oui
Accès PMR	Oui

Description programme

Nom du programme	LE JARDIN D'ADAM
------------------	------------------



Appartement de type 1 de 31.63 m² situé sur la commune de Villefranche, proche des accès routiers et à moins de 10 minutes en voiture de la gare. Salle de bains et WC séparés.

Copropriété entièrement close et sécurisée située à proximité des accès autoroutier.

Très belles prestations :

- Pour tous logement investisseur cuisine aménagée
- Volets électriques
- Carrelages grès émaillé 40X40 dans les pièces principales
- Revêtement stratifié dans les chambres
- Appartement fibré
- Chauffage gaz individuel
- Salle de bains équipée
- Peinture de finition partout

Petits commerces et services en centre-ville, écoles et collège, bus à proximité. Secteur pavillonnaire. Rarement un cadre de vie n'aura été aussi harmonieux.

FRAIS DE NOTAIRE RÉDUITS

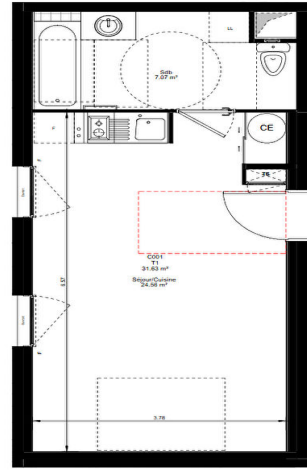
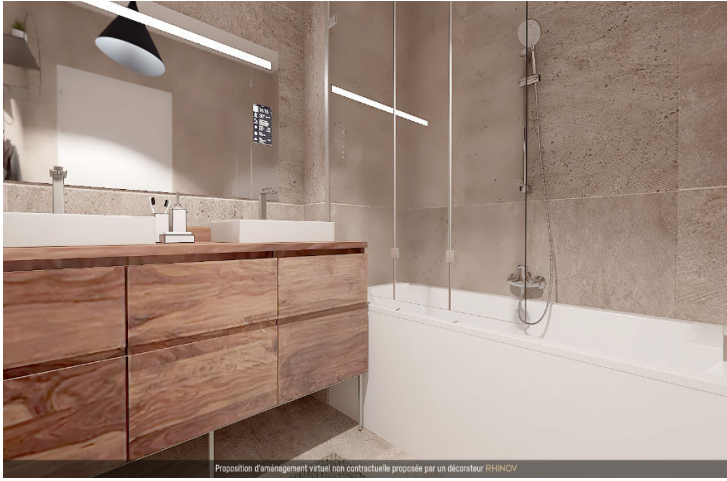
Label RT 2012

Possibilité de garage en sous-sol sécurisé (15 000 euros en sus).
Éligible prêt à taux zéro
Dispositif Pinel

Contactez Pauline, votre conseillère immobilier neuf Lionrose au 07.71.05.74.69

MERCI DE BIEN LAISSER VOS COORDONNEES TELEPHONIQUES EN CAS DE CONTACT PAR MAIL.

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l