

**Prix : 44 500 EUR**  
**N° Mandat : 6274**

## Appartement à Vendre - MORTAIN BOCAGE

### Informations importantes

Type de bien Appartement

### Informations générales

Type de transaction A vendre

### Localisation

Code Postal 50140  
 Ville MORTAIN BOCAGE  
 Vue Mer Non  
 Exposition Ouest  
 Etage 3  
 Nombre étages 4  
 Rez de chaussée Non  
 Dernier Etage Non

### Aspects financiers

Prix 44 500 EUR

### Copropriété

Bien en copropriété Oui  
 Nb Lots Copropriété 108  
 Dont lots d'habitation 54  
 Charges annuelles (ALUR) 900 EUR  
 Procédures diligentées c/ syndicat Pas de procédure en cours

### Intérieur

Nombre pièces 4  
 Chambres 2  
 Chambre RDC Non  
 Salle(s) de bains 1  
 WC 1  
 Cuisine Aménagée  
 Dalle Béton  
 Exposition Séjour OUEST  
 Type Chauffage Collectif avec comptage individuel  
 Méca. Chauffage Radiateur  
 Mode Chauffage Fuel  
 Eau chaude Chaudière  
 Etat intérieur A rafraîchir

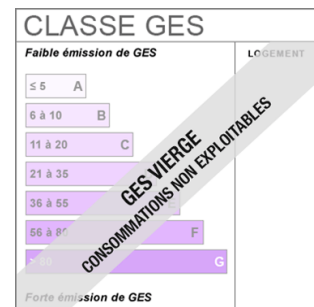
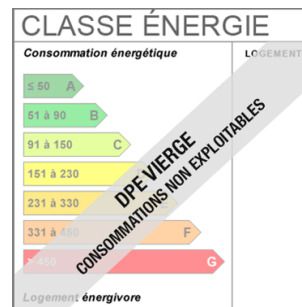
### Extérieur

Jardin Non  
 Année construction 1974  
 Couverture Ardoises Naturelles  
 Neuf - Ancien Ancien  
 Etat général A Rafraîchir  
 Vis à Vis Non  
 Etat extérieur Bon  
 Etat Communs Bon  
 Construction Pierre  
 Volets Roulants électriques



Appartement lumineux de 75m<sup>2</sup> au 3ème étage d'une résidence privée.  
 Il est composé d'une cuisine équipée, d'un séjour/salon et de deux chambres.

...





D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
  
n  
o  
n  
  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l