

**Prix : 44 500 EUR**  
**N° Mandat : 6085**

## Appartement à Vendre - MORTAIN

### Informations importantes

Type de bien Appartement

### Informations générales

Type de transaction A vendre

### Localisation

Code Postal 50140  
 Ville MORTAIN  
 Vue Mer Non  
 Exposition Est  
 Nombre étages 4  
 Rez de chaussée Oui  
 Dernier Etage Non

### Aspects financiers

Prix 44 500 EUR  
 Taxe Foncière 800 EUR

### Copropriété

Nb Lots Copropriété 108  
 Dont lots d'habitation 54  
 Procédures diligentées c/ syndicat Pas de procédure en cours

### Intérieur

Nombre pièces 4  
 Chambres 3  
 Salle(s) d'eau 1  
 WC 1  
 Cuisine Ouverte  
 Exposition Séjour EST  
 Type Chauffage Collectif avec comptage individuel  
 Mode Chauffage Fuel  
 Eau chaude Ballon électrique  
 Etat intérieur A rafraîchir

### Extérieur

Jardin Non  
 Année construction 1973  
 Vis à Vis Non  
 Fenêtres PVC Double Vitrage  
 Volets Bois

### Commentaires

Menuiseries PVC installées en 2014

### Surfaces

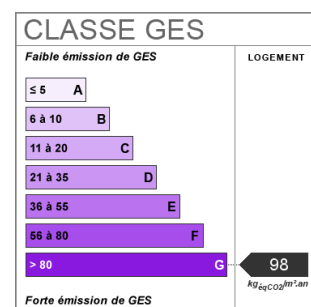
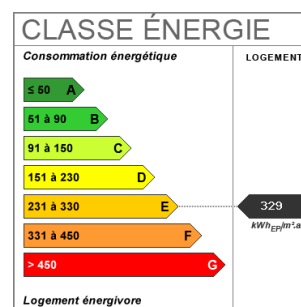
Surface 77.54 m2  
 Surface au sol 77.54 m2  
 Surface séjour 17 m2



Dans un environnement calme, cet appartement de 77m<sup>2</sup> au RDC est composé d'une cuisine ouverte sur pièce de vie et de 3 belles chambres.

Copropriété de 108 lots dont 54 lots d'habitation.

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Vue	Commentaire
	Entrée	2,22		avec placard
	Cuisine	11,85	Sans vis à vis	ouverte sur séjour salon
	Pièce de vie	16,93	Sans vis à vis	avec placard et étagères
	Couloir	5,24		
	W.C.	1,23		
	Salle d'eau	4,20		
	Chambre 1	9,91		avec dressing
	Chambre 2	13,63		avec dressing
	Chambre 3	11		avec dressing
	Cave	7		avec congélateur





Document non contractuel