

221 000 EUR*

*221 000 € Honoraires à la charge du vendeur

Maison à Vendre - SAINT JEAN DU CORAIL

Référence : 6184

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code Postal	50140
Ville	SAINT JEAN DU CORAIL
Vue Mer	Non
Exposition	Sud
Lotissement	Non

Aspects financiers

Prix	221 000 EUR
Taxe Foncière	772 EUR

Surfaces

Surface	140 m ²
Surface terrain	24559 m ²
Surface Garage	40 m ²

Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1984
Couverture	Ardoises synthétiques
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Bon
Construction	Parpaing
Style	Années 80
Dernier étage mansardé	Oui
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Volets	Electrique Métallique
Isolation	Par le toit
Assainissement	Fosse toutes eaux

Commentaires

Les eaux usées issues de l'évier du sous sol seraient à raccorder à la fosse toutes eaux. Mise en place d'une ventilation secondaire à prévoir en aval de la fosse

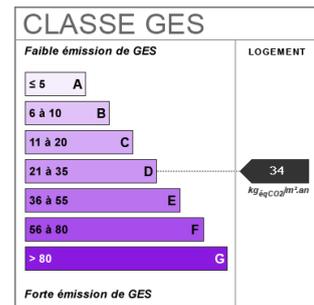
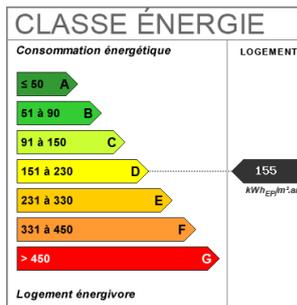
Intérieur

Nombre pièces	7
Chambres	4
Chambre RDC	1
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Nombre niveaux	3
Dalle	Béton
Exposition Séjour	SUD



Charmante maison de 140m² sur sous-sol, au calme et sans vis à vis avec son jardin arboré.

- Au RDC : séjour-salon-cuisine sur véranda exposée sud, bureau, deux chambres et salle de bains
 - A l'étage : deux chambres, salle d'eau et grenier aménageable.
- Plusieurs bâtiments sur plus de 20.000m² de terrain.



Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Situation
-1	Buanderie		12	avec douche	
-1	Garage		40	porte de garage électrique	
-1	Cellier		25	avec chaudière	
-1	Atelier		13		
-1	Cave		30	2 caves de 15m ² chacune	
0	Entrée		7,31		
0	Cuisine - Salle à manger	S	30,26	ouvert sur véranda	
0	Véranda	S	9,60	en alu	
0	Salon		11,27	avec poêle à bois	
0	Bureau		8,43		
0	Salle de bains		6,30		
0	Chambre 1	S	9,82		
0	Chambre 2		9,06	avec placard	
0	Couloir		2,39		
0	W.C.		1,50		
1	Chambre 3	S	17	avec grands placards	
1	Couloir		3,33		
1	Salle d'eau	N	6,62		
1	Chambre 4	S	16	avec rangements sous rampants	
1	W.C.		1,50		
1	Grenier		25	aménageable	

Photos

