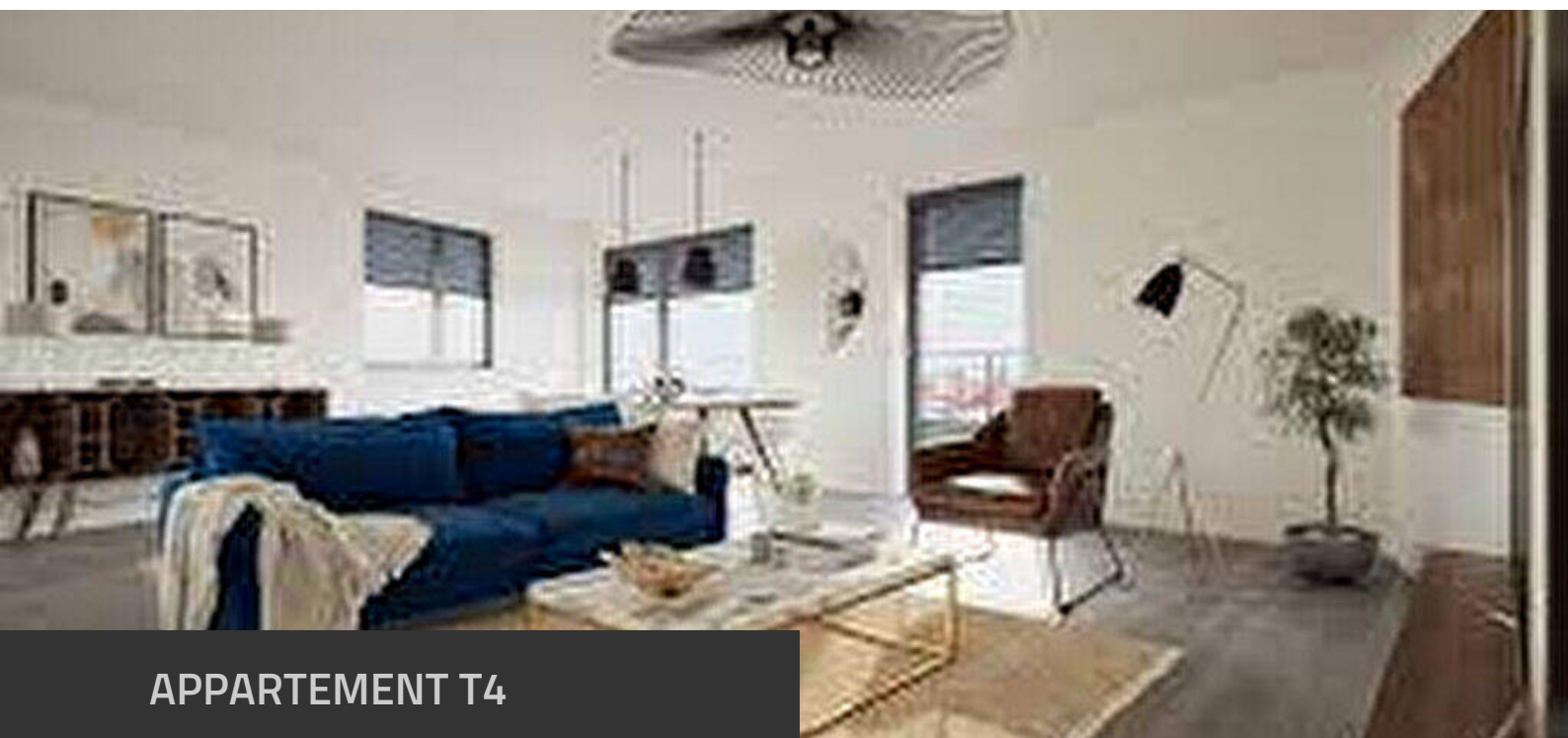




DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , CHATEAUNEUF IMMOBILIER AIX EN PROVENCE
LE 08 / 06 / 2023



APPARTEMENT T4

98 m², 3 chambre(s), AIX EN PROVENCE

681 450 € *

Copropriété de 25 lots
Pas de procédure en cours



Négociatrice

M.

aix.contact@chateauneufimmo.fr



Agence

CHATEAUNEUF IMMOBILIER AIX EN PROVENCE

Tel. 04 42 59 94 94

www.chateauneufimmo.fr

aix.contact@chateauneufimmo.fr

GROUPE
CHATEAUNEUF IMMOBILIER



Vente • Gestion • Location
Métropole Aix • Marseille • Provence

Appartement T4 Programme neuf Aix En Provence

RÉFÉRENCE N° 88

DESSCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« Le groupe Châteauneuf Immobilier vous propose des appartements T4 avec terrasse, cave, parking et garage. à partir de 429 450€. Situé dans un agréable quartier d'Aix en Provence, la résidence profite d'une architecture à la fois moderne et provençale. Livraison quatrième trimestre 2022. »



RÉFÉRENCE N° 88

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Appartement
- Type de transaction A vendre

LOCALISATION

- Code postal 13100
- Ville AIX EN PROVENCE
- Secteur AIX EN PCE
- Bord de mer Non

ASPECTS FINANCIERS

- Prix 681 450 €
- Bien soumis à l'encadrement des loyers Non
- Charges copropriété 120 € / mois

COPROPRIÉTÉ

- Bien en copropriété Oui
- Nb Lots Copropriété 25
- Procédures diligentes c/ syndicat de copropriété Pas de procédure en cours

SURFACES

- Surface 98 m²
- Surface terrain 149.89 m²

EXTÉRIEUR

- Neuf - Ancien Neuf
- Fenêtres PVC Double Vitrage
- Volets Roulants électriques
- Isolation Oui

INTÉRIEUR

- Nombre pièces 4
- Chambres 3
- Salle(s) d'eau 1
- WC 1
- Type Chauffage Individuel
- Méca. Chauffage Air pulsé
- Mode Chauffage Climatisation réversible

DESCRIPTION PROGRAMME

- Date de Livraison 2022
- Etat d'avancement A la vente

DIAGNOSTICS

- Soumis à l'affichage du DPE Non

GROUPE
CHATEAUNEUF IMMOBILIER



Vente • Gestion • Location
Métropole Aix • Marseille • Provence

RÉFÉRENCE N° 88
ALBUM PHOTOS DU BIEN

